



## شهردار منطقه یک در همایش «تهران امید دارد»: مجتمع های تجاری بدون پیوست اجتماعی ساخته شده اند

تهران دانست و گفتند اگر کسی درخواست ساخت داشته باشد شهرداری موظف است طبق قوانین به مالک مجوز بدهد اما می تواند مجوز ها را بهینه کند به طور مثال سطح اشغال را کم و در ازای آن طبقات را افزایش دهد تا از تخریب شهران جلوگیری شود. تاجیک اسماعیلی توسعه خفا مشرو و اتصال آن به تجریش و ادامه آن تا میدان ولیعصر (عج) را از دیگر راهکار های ساماندهی ترافیکی منطقه دانست که در برنامه های اجرایی قرار دارد دکتر الهام فخاری عضو شورای اسلامی شهر تهران و دبیر این همایش نیز این نشست را یکی از بهترین نشست های برگزار شده دانست و گفتند این نشست سومین نشست در خصوص بررسی مجتمع های تجاری چند منظوره و تاثیر آن بر کیفیت زندگی شهروندان بوده که تا کنون در مناطق ۲ و ۵ شهر تهران برگزار و چالش های فرهنگی ، اجتماعی و اقتصادی ناشی از آن را مورد بررسی قرار داده است و امیدواریم با ادامه این نشست ها به یک همفکری و همسویی در جهت بهینه سازی زندگی در شهر تهران برسیم .

یکی از مهم ترین اقدامات مقابله با این روند در شمال تهران دانست و گفتند کاری که در منطقه یک انجام داده ایم این است که به هیچ مجتمع تجاری دیگری، مجوز ساخت در منطقه یک را ندادیم و نمی دهیم تا شهران بیش از پیش دچار تخریب و ناسامانی نشوند. تاجیک اسماعیلی تصریح کرد: هدف مدیریت شهرداری منطقه یک آرام سازی منطقه است و تمام سعی مسئولین آن بر این است که در حد مقنورات و قوانین از تخریب بیشتر این منطقه جلوگیری کنند. شهردار منطقه یک ساخت پارکینگ های طبقاتی را یکی از راهکار های پر منفعت برای سرمایه گذاری در این منطقه دانست و گفتند با توجه به قیمت بالای پارکینگ در این منطقه سرمایه گذاری برای ساخت پارکینگ های طبقاتی می تواند هم برای سازنده منفعت بالایی داشته باشد و هم مشکلات ترافیکی منطقه را حل کند که هنوز سرمایه گذاران و مشارکت کنندگان در این زمینه توجهی نیستند. وی صدور مجوز های ساختنی را تابع مصوبه ها و دستورالعمل های ابلاغی شهرداری

مجتمع های تجاری بدون توجه به پیوست های اجتماعی و مطالبات مجلس احداث شده اند و اکنون به صورت مفصل های ترافیکی در آمده اند به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه یک مهندس حبیب اله تاجیک اسماعیلی شهردار منطقه یک در نشست پنجمین همایش «تهران امید دارد» که با حضور دکتر الهام فخاری عضو شورای اسلامی شهر تهران، قائم مقام و معاونان شهرداری منطقه یک ، جامعه شناسان، اقتصاد دانان و شوراپاران محلات شمال تهران با هدف بررسی مجتمع های تجاری چند منظوره و تاثیر آنها بر کیفیت زندگی شهروندان برگزار شد با اعلام مطلب فوق اظهار داشت مجتمع های تجاری متعددی در شهر تهران در حال ساخت و یا فعالیت است که بدون بررسی پیوست های اجتماعی و مطالبات مجلس احداث شده اند و زندگی ساکنان مناطق همجوار را دچار اختلال کرده اند و دیگر نمی توان با آن ها مقابله کرد اما می توان جلوی ادامه ی این روند را گرفت.

وی جلوگیری از صدور مجوز برای ساخت مجتمع های تجاری را



### شهر منطقه یک در همایش «تهران احمد دارد» مجمع های تجاری بدون پیوست اجتماعی ساخته شده اند

مجمع های تجاری بدون توجه به پیوست های اجتماعی و مطالبات محلی احداث شده اند و اکنون به صورت معضل های ترافیکی درآمده اند.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه یک - حسب آله تاجیک اسماعیلی شهردار منطقه یک در بیست و پنجمین همایش «تهران احمد دارد» که با حضور دکتر الهام فخاری عضو شورای اسلامی شهر تهران، قائم مقام و معاونان شهرداری منطقه یک، جامعه شاسان، اقتصاد دانان و شوراهاران محلات شمال تهران با هدف بررسی مجمع های تجاری چند منظوره و تأثیر آنها بر کیفیت زندگی شهروندان برگزار شد با اعلام مطلب فوق اظهار داشت مجمع های تجاری متعددی در شهر تهران در حال ساخت و یا فعالیت است که بدون بررسی پیوست های اجتماعی و مطالبات محلی احداث شده اند و زندگی ساکنان مناطق همجوار را دچار اختلال کرده اند و دیگر نمی توان با آن ها مقابله کرد لذا می توان جلوی ادامه ی این روند را گرفت.

وی جلوگیری از صدور مجوز برای ساخت مجمع های تجاری را یکی از مهم ترین اقدامات مقابله با این روند در شمال تهران دانست و گفت کاری که در منطقه یک انجام داده ایم این است که به هیچ مجمع تجاری دیگری مجوز ساخت در منطقه یک را ندادیم و نمی دهیم تا شمیران بیست از پیش دچار تخریب و ناسامانی نشود.

تاجیک اسماعیلی تصریح کرد هدف مدیریت شهرداری منطقه یک آرام سازی منطقه است و تمام سعی مسئولین آن بر این است که در حد مقدرات و قوانین از تخریب بیشتر این منطقه جلوگیری کند.

شهردار منطقه یک ساخت پارکینگ های طبقاتی را یکی از راهکار های پر منفعت برای سرمایه گذاری در این منطقه دانست و گفت با توجه به قیمت بالای پارکینگ در این منطقه سرمایه گذاری برای ساخت پارکینگ های طبقاتی می تواند هم برای سازنده منفعت بالایی داشته باشد و هم مشکلات ترافیکی منطقه را حل کند که حضور سرمایه گذاران و مشارکت کنندگان در این زمینه توصیه نیستند.

وی صدور مجوز های ساختمانی را تابع مجوبه ها و دستورالعمل های ابلاغی شهرداری تهران دانست و گفت اگر کسی درخواست ساخت داشته باشد شهرداری موظف است طبق قوانین به مالک مجوز بدهد لذا می تواند مجوز ها را بپایه کند به طور مثال سطح اشغال را کم و در آرای آن طبقات را افزایش دهد تا از تخریب شمیران جلوگیری شود. تاجیک اسماعیلی توسعه خط مترو و اتصال آن به تجریش و ادامه آن تا میدان ولیعصر (عج) را از دیگر راهکار های سالم اندوزی ترافیکی منطقه دانست که در برنامه های اجرایی قرار دارد.

الهام فخاری عضو شورای اسلامی شهر تهران و دبیر این همایش نیز این نشست را یکی از بهترین نشست های برگزار شده دانست و گفت این نشست سومین نشست در خصوص بررسی مجمع های تجاری چند منظوره و تأثیر آن بر کیفیت زندگی شهروندان بوده که تا کنون در مناطق ۱ و ۵ شهر تهران برگزار و جانش های فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی ناشی از آن را مورد بررسی قرار داده است و امیدواریم با ادامه این نشست ها به یک همفکری و همسویی در جهت پهنه سازی زندگی در شهر تهران برسیم.



روابط عمومی  
شهرداری منطقه یک

### شهردار منطقه یک در همایش «تهران امروز» مجمع های تجاری بدون پیوست اجتماعی ساخته شده اند

مجمع های تجاری بدون توجه به پیوست های اجتماعی و مطالبات محلی احداث شده اند و اکنون به صورت معضل های ترافیکی درآمده اند.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه یک - حسب آله تاجیک اسماعیلی شهردار منطقه یک در نشست و پنجمین همایش «تهران امده» که با حضور دکتر الهام فخاری عضو شورای اسلامی شهر تهران، قائم مقام و معاونان شهرداری منطقه یک، جامعه شناسان، اقتصاد دانان و شوراهاران محلات شمال تهران با هدف بررسی مجمع های تجاری چند منظوره و تأثیر آنها بر کیفیت زندگی شهروندان برگزار شد با اعلام مطلب فوق اظهار داشت مجمع های تجاری متعددی در شهر تهران در حال ساخت و یا فعالیت است که بدون بررسی پیوست های اجتماعی و مطالبات محلی احداث شده اند و زندگی ساکنان مناطق همجوار را دچار اختلال کرده اند و دیگر نمی توان با آن ها مقابله کرد لذا می توان جلوی ادامه ی این روند را گرفت.

وی جلوگیری از صدور مجوز برای ساخت مجمع های تجاری را یکی از مهم ترین اقدامات مقابله با این روند در شمال تهران دانست و گفت کاری که در منطقه یک انجام داده ایم این است که به هیچ مجمع تجاری دیگری مجوز ساخت در منطقه یک را ندادیم و نمی دهیم تا شمیران بیست از پیش دچار تخریب و ناسامانی نشود.

تاجیک اسماعیلی تصریح کرد هدف مدیریت شهرداری منطقه یک آرام سازی منطقه است و تمام سعی مسئولین آن بر این است که در حد مقدرات و قوانین از تخریب بیشتر این منطقه جلوگیری کند.

شهردار منطقه یک ساخت پارکینگ های طبقاتی را یکی از راهکار های پر منفعت برای سرمایه گذاری در این منطقه دانست و گفت با توجه به قیمت بالای پارکینگ در این منطقه سرمایه گذاری برای ساخت پارکینگ های طبقاتی می تواند هم برای سازنده منفعت بالایی داشته باشد و هم مشکلات ترافیکی منطقه را حل کند که حضور سرمایه گذاران و مشارکت کنندگان در این زمینه توصیه نیستند.

وی صدور مجوز های ساختمانی را تابع مجوبه ها و دستورالعمل های ابلاغی شهرداری تهران دانست و گفت اگر کسی درخواست ساخت داشته باشد شهرداری موظف است طبق قوانین به مالک مجوز بدهد اما می تواند مجوز ها را بپایه کند به طور مثال سطح اشغال را کم و در آرای آن طبقات را افزایش دهد تا از تخریب شمیران جلوگیری شود. تاجیک اسماعیلی توسعه خط مترو و اتصال آن به تجریش و ادامه آن تا میدان ولیعصر (عج) را از دیگر راهکار های سالم اندازی ترافیکی منطقه دانست که در برنامه های اجرایی قرار دارد.

الهام فخاری عضو شورای اسلامی شهر تهران و دبیر این همایش نیز این نشست را یکی از بهترین نشست های برگزار شده دانست و گفت این نشست سومین نشست در خصوص بررسی مجمع های تجاری چند منظوره و تأثیر آن بر کیفیت زندگی شهروندان بوده که تا کنون در مناطق ۱ و ۵ شهر تهران برگزار و جانش های فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی ناشی از آن را مورد بررسی قرار داده است و امیدواریم با ادامه این نشست ها به یک همفکری و همسویی در جهت پهنه سازی زندگی در شهر تهران برسیم.



### مجتمع‌های تجاری بدون پیوست اجتماعی ساخته شده‌اند

مجتمع‌های تجاری بدون توجه به پیوست‌های اجتماعی و مطالبات محلی احداث شده‌اند و اکنون به صورت معضل‌های ترافیکی درآمده‌اند. به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه یک مهندس حبیب اله تاجیک اسماعیلی شهردار منطقه یک در بیست و پنجمین همایش «تهران امید دارد» که با حضور دکتر الهام فخاری عضو شورای اسلامی شهر تهران، قائم مقام و معاونان شهرداری منطقه یک، جامعه شناسان، اقتصاد دانان و شورایاران محلات شمال تهران با هدف بررسی مجتمع‌های تجاری چند منظوره و تاثیر آنها بر کیفیت زندگی شهروندان برگزار شد با اعلام مطلب فوق اظهار داشت: مجتمع‌های تجاری متعددی در شهر تهران در حال ساخت و یا فعالیت است که بدون بررسی پیوست‌های اجتماعی و مطالبات محلی احداث شده‌اند و زندگی ساکنان مناطق همجوار را دچار اختلال کرده‌اند و دیگر نمی‌توان با آنها مقابله کرد اما می‌توان جلوی ادامه ی این روند را گرفت. وی جلوگیری از صدور مجوز برای ساخت مجتمع‌های تجاری را یکی از مهم ترین اقدامات مقابله با این روند در شمال تهران دانست و گفت: کاری که در منطقه یک انجام داده ایم این است که به هیچ مجتمع تجاری دیگری، مجوز ساخت در منطقه یک را ندادیم و نمی‌دهیم تا شمیران بیش از پیش دچار تخریب و نابسامانی نشود.



## شهر دار منطقه یک در همایش "تهران امید دارد": مجتمع های تجاری بدون پیوست اجتماعی ساخته شده اند

مجتمع های تجاری بدون توجه به پیوست های اجتماعی و مطالبات محلی احداث شده اند و اکنون به صورت معضل های ترافیکی در آمده اند به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه یک مهندس حبیب اله تاجیک اسماعیلی شهردار منطقه یک در بیست و پنجمین همایش "تهران امید دارد" که با حضور دکتر الهام فخاری عضو شورای اسلامی شهر تهران، قائم مقام و معاونان شهرداری منطقه یک، جامعه شناسان، اقتصاد دانان و شورایاران محلات شمال تهران با هدف بررسی مجتمع های تجاری چند منظوره و تاثیر آنها بر کیفیت زندگی شهروندان برگزار شد با اعلام مطلب فوق اظهار داشت: مجتمع های تجاری متعددی در شهر تهران در حال ساخت و یا فعالیت است که بدون بررسی پیوست های اجتماعی و مطالبات محلی احداث شده اند و زندگی ساکنان مناطق همجوار را دچار اختلال کرده اند و دیگر نمی توان با آن ها مقابله کرد اما می توان جلوی ادامه ی این روند را گرفت و ی جلوگیری از صدور مجوز برای ساخت مجتمع های تجاری را یکی از مهم ترین اقدامات مقابله با این روند در شمال تهران دانست و گفت: کاری که در منطقه یک انجام داده ایم این است که به هیچ مجتمع تجاری دیگری، مجوز ساخت در منطقه یک را ندادیم و نمی دهیم تا شمیران بیش از پیش دچار تخریب و نابسامانی نشود. تاجیک اسماعیلی تصریح کرد: هدف مدیریت شهرداری منطقه یک آرام سازی منطقه است و تمام سعی مسئولین آن بر این است که در حد مقدرات و قوانین از تخریب بیشتر این منطقه جلوگیری کنند

# بولتن مطبوعاتی

روزانه شهرداری منطقه یک



## توقف صدور مجوز ساخت مجتمع تجاری در منطقه ۱

شهردار منطقه یک تهران گفت: صدور مجوز ساخت مجتمع تجاری در این منطقه متوقف شد تا شمیران بیش از پیش دچار تخریب و نابسامانی نشود.

حبیب اله تاجیک اسماعیلی در بیست و پنجمین همایش تهران امید دارد، افزود: مجتمع های تجاری (در دوره گذشته) بدون توجه به پیوست های اجتماعی و مطالبات محلی احداث شده و اکنون به معضل های ترافیکی تبدیل شده اند.

وی اظهارداشت: مجتمع های تجاری متعددی در شهر تهران در حال ساخت یا فعالیت است که زندگی ساکنان مناطق همجوار را دچار اختلال کرده اند و دیگر نمی توان با آن ها مقابله کرد اما می توان از ادامه این روند جلوگیری کرد.

شهردار منطقه یک اضافه کرد: هدف مدیریت شهری در منطقه یک آرام سازی منطقه است و تلاش می شود در حد مقدرات و قوانین از تخریب بیشتر این منطقه جلوگیری شود. وی ساخت پارکینگ های طبقاتی را یکی از راهکارهای پر سود سرمایه گذاری در این منطقه دانست و گفت: با توجه به قیمت بالای پارکینگ در این منطقه سرمایه گذاری برای ساخت پارکینگ های طبقاتی می تواند هم برای سازنده منفعت بالایی داشته باشد و هم مشکلات ترافیکی منطقه را حل کند اما متأسفانه سرمایه گذاران و مشارکت کنندگان در این زمینه توجهی نیستند. تاجیک اسماعیلی صدور مجوز های ساختمانی را تابع مصوبه ها و دستورالعمل های ابلاغی شهرداری تهران دانست و افزود: شهرداری موظف است براساس قانون برای متقاضیان ساخت مجوز صادر کند اما صدور مجوزها می تواند بهینه شود؛ بدین صورت که با کاهش سطح اشغال تعداد طبقات افزایش یابد تا از تخریب شمیران نیز جلوگیری شود. وی اظهارداشت: توسعه خط مترو و اتصال آن به تجریش و ادامه آن تا میدان ولیعصر (عج) را از دیگر راهکار های ساماندهی ترافیکی محله است که در برنامه های اجرایی قرار دارد.



شهردار منطقه یک در همایش «تهران امید دارد»:

## مجتمع های تجاری بدون پیوست اجتماعی ساخته شده اند

آن طبقات را افزایش دهد تا از تخریب شمیران جلوگیری شود.

تاجیک اسماعیلی توسعه خط مترو و اتصال آن به تجریش و ادامه آن تا میدان ولیمصر (عج) را از دیگر راهکار های ساماندهی ترافیکی منطقه دانست که در برنامه های اجرایی قرار دارد.

دکتر الهام فخاری عضو شورای اسلامی شهر تهران و دبیر این همایش نیز این نشست را یکی از بهترین نشست های برگزار شده دانست و گفت: این نشست سومین نشست در خصوص بررسی مجتمع های تجاری چند منظوره و تاثیر آن بر کیفیت زندگی شهروندان بوده که تا کنون در مناطق ۲ و ۵ شهر تهران برگزار و چالش های فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی ناشی از آن را مورد بررسی قرار داده است و امیدواریم با ادامه این نشست ها به یک همفکری و همسویی در جهت بهینه سازی زندگی در شهر تهران برسیم.

مقدورات و قوانین از تخریب بیشتر این منطقه جلوگیری کنند.

شهردار منطقه یک ساخت پارکینگ های طبقاتی را یکی از راهکار های پر منفعت برای سرمایه گذاری در این منطقه دانست و گفت: با توجه به قیمت بالای پارکینگ در این منطقه سرمایه گذاری برای ساخت پارکینگ های طبقاتی می تواند هم برای سازنده منفعت بالایی داشته باشد و هم مشکلات ترافیکی منطقه را حل کند که هنوز سرمایه گذاران و مشارکت کنندگان در این زمینه توجهی نیستند.

وی صدور مجوز های ساختمانی را تابع مصوبه ها و دستورالعمل های ابلاغی شهرداری تهران دانست و گفت: اگر کسی درخواست ساخت داشته باشد شهرداری موظف است طبق قوانین به مالک مجوز بدهد اما می تواند مجوز ها را بهینه کند به طور مثال سطح اشغال را کم و در ازای

اعلام مطلب فوق اظهار داشت: مجتمع های تجاری متعددی در شهر تهران در حال ساخت و یا فعالیت است که بدون بررسی پیوست های اجتماعی و مطالبات محلی احداث شده اند و زندگی ساکنان مناطق همجوار را دچار اختلال کرده اند و دیگر نمی توان با آن ها مقابله کرد اما می توان جلوی ادامه ی این روند را گرفت.

وی جلوگیری از صدور مجوز برای ساخت مجتمع های تجاری را یکی از مهم ترین اقدامات مقابله با این روند در شمال تهران دانست و گفت: کاری که در منطقه یک انجام داده ایم این است که به هیچ مجتمع تجاری دیگری، مجوز ساخت در منطقه یک را ندادیم و نمی دهیم تا شمیران بیش از پیش دچار تخریب و نابسامانی نشود.

تاجیک اسماعیلی تصریح کرد: هدف مدیریت شهرداری منطقه یک آرام سازی منطقه است و تمام سعی مسئولین آن بر این است که در حد



مجتمع های تجاری بدون توجه به پیوست های اجتماعی و مطالبات محلی احداث شده اند و اکنون به صورت معضل های ترافیکی درآمدند.

به گزارش امتیاز؛ مهندس حبیب اله تاجیک اسماعیلی شهردار منطقه یک در بیست و پنجمین همایش «تهران امید دارد» که با حضور دکتر الهام فخاری عضو شورای اسلامی شهر تهران، قائم مقام و معاونان شهرداری منطقه یک، جامعه شناسان، اقتصاد دانان و شوراباران محلات شمال تهران با هدف بررسی مجتمع های تجاری چند منظوره و تاثیر آنها بر کیفیت زندگی شهروندان برگزار شد با



روایت عمومی  
 شهرداری منطقه یک