



بسمه تعالی

شرایط عمومی مناقصه توسعه کول های بلوار دانشجو (ناحیه ۲)

شرکت کننده محترم در مناقصه موظف است نکات زیر را رعایت نموده و مدارک مشروحه را در داخل پاکت اسناد مناقصه قرار دهد .

۱- سپرده شرکت در مناقصه :

مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۷۰۰۲۶۸۴۵۶۴ نزد بانک شهر شعبه قیطریه در وجه شهرداری منطقه یک واریز و اصل فیش در داخل پاکت الف قرار داده شود
تذکر : غیر از اصل فیش فوق الذکر هیچگونه ضمانت دیگری پذیرفته نمیشود .

۲- مدارک درخواستی :

۲-۱- تصویر مدارک ثبتی شرکت ، روزنامه رسمی با آخرین تغییرات آن

۲-۲- تصویر شناسنامه و کارت ملی دارندگان امضاء مجاز شرکت

۲-۳- دارندگان حق امضاء تعهد آور شرکت موظفند اسناد ، شرایط عمومی ، خصوصی و دیگر مدارک را پس از مطالعه و مهر و امضاء نمودن داخل پاکت "الف" قرار داده و برگه ارائه پیشنهاد قیمت را تکمیل و درون پاکت "ب" گذاشته و سپس هر دو پاکت را لاک و مهر شده تحویل نمایند.

۲-۴- پیمانکاران می بایست دارای شرایط مندرج در اسناد مناقصه باشد

۳- آخرین مهلت تحویل اسناد پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ می باشد.

۴- تاریخ بازگشایی روز شنبه مورخ ۹۵/۱۱/۱۶ ساعت ۱۰ صبح می باشد که حضور پیشنهاد دهندگان الزامی است.

۵- برنده مناقصه در صورتیکه از عقد قرارداد امتناع نماید " مبلغ سپرده شرکت در مناقصه " بر اساس ماده

۲۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران به نفع شهرداری ضبط خواهد شد .

۶- هزینه آگهی مناقصه بعهده برنده می باشد.

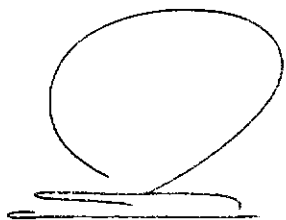
مهر - امضاء مجاز تعهد آور

نام ، نام خانوادگی - سمت

بسمه تعالی
« شهرداری منطقه یک تهران »

شرایط اختصاصی پیمان

- ۱) موضوع پیمان : توسعه کول های بلوار دانشجو (ناحیه ۲)
- ۲) مبلغ برآورد تقریبی قرارداد: $۴/۷۶۷/۳۴۳/۳۵۰$ (چهار میلیارد و هفصد و شصت و هفت میلیون و سیصد و چهل و سه هزار و سیصد و پنجاه ریال).
- ۳) مبلغ قرارداد بر اساس اجرای هر بخش از موضوع قرارداد و بر پایه آنالیز قیمت و با تأیید کارفرما قابل پرداخت به پیمانکاری باشد.
- ۴) قیمت‌های واحد مشمول هیچگونه تعدیل (افزایش) نخواهد شد.
- ۵) در صورت نیاز به افزایش تعداد گونه های گیاهی با تشخیص کارفرما مبلغ قرارداد تا ۲۵% کل مورد معامله قابل کاهش یا افزایش میباشد.
- ۶) مدت زمان اجرای پروژه ۶ ماه از زمان تحویل زمین می باشد
- ۷) باتوجه به شرایط پروژه (به دلیل شیب زمین و شرایط سخت عملیات خاکی) پیمانکار موظف به بازدید عرصه مورد مناقصه قبل از برآورد ریالی قرارداد می باشد.
- ۸) پیمانکار موظف است تهیه و کاشت اقلام گیاهی مورد نیاز را با دستور کار صادره از طرف دستگاه نظارت و در چهار چوب ضوابط مندرج در قرارداد بموقع انجام دهد.
- ۹) پیمانکار باید از توان علمی و فنی کافی برای انجام موضوع قرارداد برخوردار باشد و کارها را با اصول صحیح انجام دهد.
- ۱۰) پیمانکار موظف است یکنفر را بعنوان نماینده تام الاختیار خود که صلاحیت وی مورد قبول کارفرما باشد معرفی نماید. این نماینده بایستی همیشه در دسترس باشد.
- ۱۱) تعطیل امور ارجاعی در محدوده زمانی تعیین شده توسط پیمانکار به مفهوم ایجاد اختلال در فعالیت شهرداری تهران تلقی شده که موجب فسخ قرارداد می گردد
- ۱۲) نظارت بر حسن انجام پیمان از طرف پیمانکار به عهده حوزه معاونت امور شهری و فضای سبز شهرداری منطقه یک می باشد.



صفحه ۱
امانی
۹۸,۵۳۰

۱۳) به علت وجود بستر نامناسب خاک داخل کولها شرکت برنده مناقصه می بایست با توجه به حجم خاک موجود در کولها و حجم خاک سطل و گلدان مورد استفاده نسبت به تعویض خاک و تهیه و تخلیه خاک بستر مناسب در داخل کولها اقدام نمایند.

۱۴) از آنجایی که کولها مناسب برای تردد مستمر کارگران برای عملیات به زراعی نمی باشد پیمانکار می بایست به جای کود دامی در کولها از مقادیر متناسبی از پیت ماس و اصلاح کننده های مغذی خاک با توجه به تعداد کولها (حدوداً ۳۲۰۰۰) استفاده نماید.

۱۵) پیمانکار متعهد به تهیه عکس از زمان شروع تا پایان پروژه می باشد
۱۶) موارد فسخ قرارداد:

۱-۱۶) تأخیر در تجهیز و آماده شدن برای اجرای عملیات بیش از سه روز

۲-۱۶) تأخیر در انجام کارهای پیش بینی شده در برنامه روزانه بیش از چهار روز

۳-۱۶) تعطیل کردن کار بدون اجازه کارفرما بیش از پنج روز

۴-۱۶) استفاده از کارگران خارجی فاقد پروانه کار

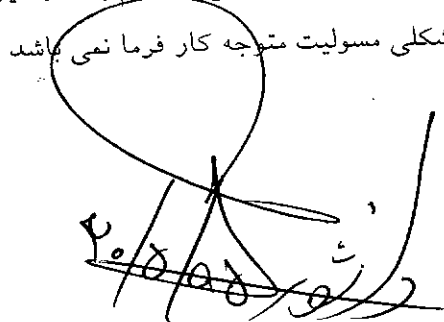
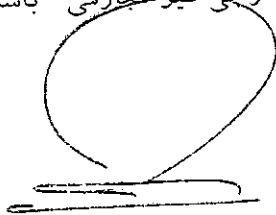
۱۷) جریمه تأخیر:

چنانچه پیمانکار نتواند کارهای مورد قرارداد را که از طریق ناظر به او محول شده در پایان مدت قرارداد انجام دهد، برای هر روز تأخیر مبلغ ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان جریمه از محل سپرده و یا مطالبات پیمانکار برداشت خواهد شد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را در این مورد نخواهد داشت. چنانچه مدت تأخیر از ۱۵ روز تجاوز نماید، کارفرما می تواند قرارداد را فسخ و کار را به هر طریق که صلاح بداند انجام دهد و خسارت وارده از این بابت را به تشخیص دستگاه نظارت منطقه از محل سپرده یا مطالبات فروشنده برداشت نماید. در صورتیکه مبلغ تضمین و سایر سپرده ها بابت بدهی فروشنده کفایت ننماید، کارفرما می تواند باقیمانده مطالبات خود را از طریق مراجع ذیصلاح قضایی وصول نماید و پیمانکار به کارفرما اجازه می دهد چنانچه مطالباتی از سایر مناطق و سازمانها و مؤسسات شهرداری داشته باشد وصول نماید.

۱۸) نظارت عالی بر قرارداد برعهده سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران می باشد، لذا صورت وضعیت قطعی و آزادسازی مطالبات می بایست مورد تایید سازمان فوق باشد.

۱۹) حل و فصل هر گونه اختلاف ناشی از تفسیر و اجرای مفاد این قرارداد ابتدا از طریق مذاکره و مکاتبه حل خواهد شد و در صورت عدم حصول نتیجه و توافق، موضوع طبق ماده ۳۸ آیین نامه معاملات شهرداری تهران حل و فصل می گردد.

۲۰) به استناد بخشنامه ۱۴۵۷۰۱/۱۷۳۰ مورخ ۸۷/۶/۱۴ معاون مالی و اداری شهرداری تهران پیمانکار مکلف به رعایت مفاد قانون کار جمهوری اسلامی مبنی بر عدم به کار گیری اتباع خارجی غیرسجاسمی باشد و در صورت بروز هر گونه مشکلی مسولیت متوجه کارفرما نمی باشد



صفحه ۲
آقای
مگره رده ۹۶

۲۱) کلیه خسارت های وارده ناشی از عملیات اجرایی به اموال دولتی و خصوصی و ایجاد هرگونه جرح و فوت انسانی افراد پیمانکار و عادی و رهگذر به عهده پیمانکار می باشد.

۲۲) پیمانکار موظف به رعایت موارد HSE طبق موارد ذیل می باشد

۲۲-۱) لازم است پیمانکار نسبت به تهیه و ارائه طرح ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE PLAN)

فعالیت های واگذار شده، مطابق راهنمای تدوین طرح بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE PLAN) برای پروژه های متوسط/کوچک (پیوست ۲) و برای پروژه های بزرگ (پیوست ۳) اقدام نموده و پس از دریافت تاییدیه از دستگاه نظارت و اداره HSE شهرداری منطقه یک، این طرح را به عنوان ضمیمه پیمان به امور قراردادها ارائه نماید.

۲۲-۲) پیمانکار موظف به رعایت کلیه الزامات مطرح شده در دستورالعمل های HSE پیمانکاران منطقه در قالب برنامه ارائه شده می باشد و در صورت تخطی و عدم رعایت آنها که توسط ناظرین HSE منطقه کنترل و اعلام می گردد، با توجه به میزان عدم رعایت قوانین و مقررات/اشکالات مطرحه، مبلغ جریمه از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۲۳) طبق دفترچه نظام فنی و اجرایی و توسعه پیمانکار موظف است هزینه های تجهیز کارگاه (۱.۵ درصد قرارداد) را شامل هزینه تلفن همراه در هرماه، لوازم مورد نیاز کارگاه رایانه، پرینتر، تامین ایاب و ذهاب ناظر(را در نظر بگیرد).

۲۴) هزینه آگهی درج در روزنامه این قرارداد بر عهده برنده مناقصه است

۲۴) با توجه به بخشنامه شماره ۱۱۰۴۶۰۲۸ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۳ سازمان بوستانها کلیه شرکتها موظف به ارائه رتبه مرتبط از سازمان مدیریت و برنامه ریزی می باشند و همچنین پرینت سایت آن سازمان که مشخص کننده سقف ریالی و تعداد کار مجاز و مهمور به مهر و امضا شرکت باشد الزامی است.

معاون امور شهری و فضای سبز منطقه یک

مجموعه نور بخش
معاون امور شهری و فضای سبز

آگهی
۹۸۵۳۰
صفحه ۳

پ. س. س.

احتراماً اینجانبان..... صاحبان امضاء مجاز شرکت..... با شماره ثبت..... به آدرس.....
 با اعلام اینکه نمونه قرارداد احداث / بازپرانی فضای سبز را دقیقاً مطالعه و ضمن قبول مفاد آن کلیه صفحات و نقشه های مربوطه و فرمهای آتالیج بر آورده قیمت را به پیوست مهر و امضاء نموده و آمادگی خود را جهت عقد قرارداد و احداث فضای سبز منطقه به مبلغ کل ریال به شرح جدول زیر اعلام می نمایم.

* ضمناً پیشنهاد این شرکت با احتساب کلیه کمورات قانونی می باشد

| شرح عملیات تهیه اقلام گیاهی | واحد | مقدار (تعداد) بر اساس جدول شماره ۲ فصل ۵۲ | مساحت کاشت (متر مربع) | مبلغ پیشنهادی پیمانکار (ریال) |
|-----------------------------|------|-------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| تهیه نهال | اصه | - | - | - |
| تهیه درختچه | بوته | ۱۶۵۰۰ | ۶۴۳۵ | - |
| تهیه گیاهان برجسته | بوته | ۲۰۰۰ | ۵۸۵ | - |
| تهیه انواع رز | بوته | ۱۲۰۰۰ | ۱۵۶۰ | - |
| تهیه گیاهان پوششی | بوته | ۱۶۰۰۰ | ۱۵۶۰ | - |
| تهیه کلهای فصل | قطعه | - | - | - |
| تهیه کلهای دائمی | قطعه | ۱۸۰۰۰ | ۱۷۵۵ | - |

جمع مبلغ پیشنهادی تهیه اقلام گیاهی

| شرح عملیات کاشت و نگهداری اقلام گیاهی | واحد | تعداد اصه کاشت و یا مساحت کاشت مترمربع | مبلغ پیشنهادی پیمانکار (به ریال) |
|---------------------------------------|----------|----------------------------------------|----------------------------------|
| کاشت و نگهداری نهال | اصه | - | - |
| کاشت و نگهداری درختچه | بوته | ۱۶۵۰۰ | - |
| کاشت و نگهداری گیاهان برجسته | متر طول | ۵۸۵ | - |
| کاشت و نگهداری انواع رز | مترمربع | ۱۵۶۰ | - |
| کاشت و نگهداری گیاهان پوششی | مترمربع | ۱۵۶۰ | - |
| کاشت و نگهداری کلهای دائمی | متر مربع | ۱۷۵۵ | - |
| کاشت و نگهداری کلهای فصل | متر مربع | - | - |
| کاشت و نگهداری چمن | متر مربع | - | - |
| بازپرانی چمن | متر مربع | - | - |

جمع مبلغ پیشنهادی کاشت و نگهداری اقلام گیاهی مورد نظر

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|
| حجم عملیات تهیه خاک و خاکریزی محاسبه شده در کمیسیون عالی توسعه سازمان بوستان ها | متر مکعب: ۳۵۰۰ | |
| حجم عملیات خاکبرداری و نخاله برداری محاسبه شده در کمیسیون عالی توسعه سازمان بوستان ها | متر مکعب: ۳۰۰۰ | |

(پیشنهاد پیمانکار)

مجموع مبالغ عملیات خاکی

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| مبلغ تجهیز کارگاه (محاسبه شده در کمیسیون عالی توسعه سازمان بوستان ها) که بصورت مقطوع بوده و ضرایب پیشنهادی پیمانکار به آن تعلق نمی گیرد. | ۲۰/۴۵۳/۳۵۰ ریال |
| * مجموع کل بر آورد ناخالص مبالغ تهیه و کاشت اقلام گیاهی و عملیات خاکی (بدون احتساب تجهیز کارگاه) توسط کارفرما | ۴/۶۹۶/۸۹۰/۰۰۰ ریال |

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| کل مجموع قیمت پیشنهادی تهیه و خرید اقلام گیاهی توسط پیمانکار | ریال |
| کل مجموع قیمت پیشنهادی عملیات کاشت اقلام گیاهی توسط پیمانکار | ریال |
| مجموع کل ناخالص مبالغ پیشنهادی هزینه خرید و کاشت اقلام گیاهی و عملیات خاکی توسط پیمانکار (بدون تجهیز کارگاه) | ریال |
| ضریب افزایش و یا کاهش : قیمت مجموع کل ناخالصی پیشنهادی پیمانکار / قیمت مجموع کل خالص بایه کارفرما (بدون رقم تجهیز کارگاه) | ریال |
| کل مجموع بر آورد ناخالصی مبالغ پیشنهادی پیمانکار (با احتساب تهیه ، کاشت اقلام و عملیات خاکی و تجهیز کارگاه) | ریال |

امضاء مدیر عامل و مهر شرکت

* توسط کارفرما درج می گردد

هزینه تجهیز کارگاه مقطوع بوده و در فرآیند مشخص شدن ضریب پیشنهادی (با لوس یا مینوس) توسط پیمانکار مد نظر قرار نمی گیرد و مبلغ آن توسط کمیسیون عالی توسعه تعیین می گردد.

فرم شماره ۲: ارقام گیاهی پروژه، بلوار دانشجو منطقه یک سال ۹۶-۹۵ بر اساس نقشه طرح

| نام گونه گیاهی | مشخصات گونه درخواستی یا نوع ظرف | مساحت کاشت (مترمربع) | تراکم و فاصله کاشت در مترمربع برابر با نقشه طرح مصوب | قیمت پایه | تعداد مورد نیاز | پیشنهاد بهاء واحد توسط پیمانکار (ریال) | پیشنهاد بهاء کل تعداد ردیف توسط پیمانکار |
|--------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|
| یاس هلندی | سطل ۷ | ۳۹۰ | هر کول یک عدد | ۱۵۰,۰۰۰ | ۱,۰۰۰ | | |
| یاس شیروانی | سطل ۴ | ۱,۵۶۰ | هر کول یک عدد | ۴۰,۰۰۰ | ۴,۰۰۰ | | |
| یوگا | سطل ۷ | ۷۸۰ | هر کول یک عدد | ۹۵,۰۰۰ | ۲,۰۰۰ | | |
| پامپاس گراس | سطل ۴ | ۳۹۰ | هر کول یک عدد | ۴۲,۰۰۰ | ۱,۰۰۰ | | |
| بربریس | سطل ۴ | ۳۹۰ | هر کول یک عدد | ۳۵,۰۰۰ | ۱,۰۰۰ | | |
| اسپیره سفید | سطل ۴ | ۱۹۵ | هر کول یک عدد | ۴۰,۰۰۰ | ۵۰۰ | | |
| اسپیره قرمز | سطل ۴ | ۱۹۵ | هر کول یک عدد | ۴۳,۰۰۰ | ۵۰۰ | | |
| پیراکانتا | سطل ۴ | ۵۸۵ | هر کول یک عدد | ۳۵,۰۰۰ | ۱,۵۰۰ | | |
| شیرخشت خارجی | سطل ۴ | ۵۸۵ | هر کول یک عدد | ۴۰,۰۰۰ | ۱,۵۰۰ | | |
| مروارید قرمز | سطل ۴ | ۵۸۵ | هر کول یک عدد | ۵۶,۰۰۰ | ۱,۵۰۰ | | |
| سروخنده | سطل ۴ | ۵۸۵ | هر کول یک عدد | ۴۰,۰۰۰ | ۱,۵۰۰ | | |
| کریا | سطل ۴ | ۱۹۵ | هر کول یک عدد | ۷۵,۰۰۰ | ۵۰۰ | | |
| جمع | | ۶,۴۳۵ | | | ۱۶,۵۰۰ | | |
| نسترن سفید | گلدان ۱۴ | ۱,۵۶۰ | ۲ هر کول | ۱۷,۰۰۰ | ۱۲,۰۰۰ | | |
| جمع | | ۱,۵۶۰ | | | ۱۲,۰۰۰ | | |
| رز ماری | گلدان | ۷۸۰ | ۴ هر کول | ۶,۰۰۰ | ۸,۰۰۰ | | |
| اسطوخودوس | گلدان | ۷۸۰ | ۴ هر کول | ۶,۰۰۰ | ۸,۰۰۰ | | |
| جمع | | ۱,۵۶۰ | | | ۱۶,۰۰۰ | | |
| کرنویسیس | گلدان | ۵۸۵ | ۴ هر کول | ۷۵,۰۰۰ | ۶,۰۰۰ | | |
| کو کب کوهی | گلدان | ۵۸۵ | ۴ هر کول | ۹,۰۰۰ | ۶,۰۰۰ | | |
| مار گریب | گلدان | ۵۸۵ | ۴ هر کول | ۸,۰۰۰ | ۶,۰۰۰ | | |
| جمع | | ۱,۷۵۵ | | | ۱۸,۰۰۰ | | |
| نام گونه گیاهی | مشخصات گونه درخواستی یا نوع ظرف | طول کاشت (متر) | تعداد در مترطول | قیمت | تعداد | | |
| شمشاد پرتالی | کیسه | ۱۹۵ | ۲ هر کول | ۶۵,۰۰۰ | ۱,۰۰۰ | | |
| پیچ ساعتی | سطل ۴ | ۳۹۰ | ۲ هر کول | ۴۰۰,۰۰۰ | ۲,۰۰۰ | | |
| جمع | | ۵۸۵ | | | ۳,۰۰۰ | | |
| جمع کل | | | | | | | |
| نام و نام خانوادگی مسئول فنی / امضاء | | | | نام و نام خانوادگی ریاست اداره فضای سبز / امضاء | | | |
| ۱۳۹۶/۰۵/۳۰ | | | | ۱۳۹۶/۰۵/۳۰ | | | |
| امضاء مدیرعامل و مهر شرکت | | | | | | | |

فرم شماره ۳: پیشنهاد قیمت تشریحی توسعه فضای سبز کولهای بلوار دانشجو منطقه یک سال ۹۶ - ۹۵ توسط شرکت

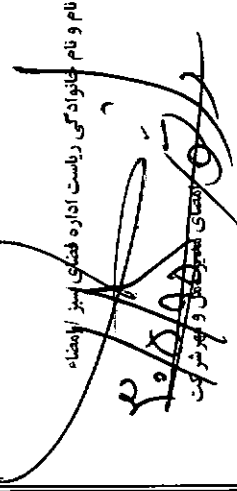
جدول شماره ۳-ب: کاشت و نگهداری ۱۶۵۰۰ بوته درختچه در مساحت ۶۳۵ متر مربع بر اساس مفاد نظام نامه

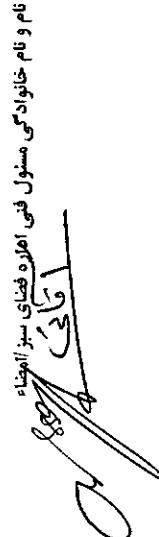
| موضوع | شرح خدمات | نوع ظرف | حداقل ایجاد چاله مورد نظر | | تعداد* | قیمت پایه* | قیمت پیشنهادی پیمانکار (ریال) | جمع هزینه ردیف کاری پیشنهادی (ریال) |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------|-----------|--------|------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| | | | حداقل قطر | حداقل عمق | | | | |
| منطقه درختچه (کاشت و نگهداری نهال) | بر آورد هزینه (حفر چاله، کاشت، تثبیت زنی، آبیاری و ...) بر اساس نوع ظرف و شرح خدمات | سطل ۷ | | | ۳۰۰۰ | ۲۷۰۰۰ | | |
| | | سطل ۴ | | | ۱۳۵۰۰ | ۱۹۰۰۰ | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | ۱۶۵۰۰ | | | |

جمع کل هزینه های جدول شماره ۳-ب

ریال

نیمه ۱: کلیه عملیات کاشت و نگهداری بر اساس مندرجات شرایط عمومی و خصوصی پیشنهادی مندرج در نظام نامه ها میباشد.
 نیمه ۲: مبالغ کلیه ردیف های حفر چاله و کاشت با احتساب هزینه های نهاده های مصرفی و نگهداری. تمامه محاسبه گردیده و قیمت های پیشنهادی بصورت خام (بدون در نظر گرفتن هرگونه سود و کسورات اعلام گردیده است).
 نیمه ۳: در صورت کاشت تکی اندازه و حجم چاله ها می بایست بر اساس ایجاد مندرج در جدول شماره ۲ فصل ۳ بوده که با در نظر گرفتن مشخصات گیاهان مندرج در جدول تراکم کاشت محاسبه گردیده است.
 نیمه ۴: مقدار حجم گود برای هر چاله بر اساس جدول شماره افضل ۳ می باشد.
 نیمه ۵: در صورت از کار افتادن سیستم آبرسانی و منابع آبی، پیمانکار موظف به تامین تاکنر جهت آبیاری کلیه اقدام کاشته شده می باشد.
 نیمه ۶: کلیه مواد زائد و نخاله حاصل از عملیات توسعه می بایست توسط پیمانکار به خارج از عرصه مورد پیمان حمل گردد.
 نیمه ۷: آبیاری، حفظ و نگهداری بهینه تا ۶/۶ ماه پس از کاشت بعهده پیمانکار می باشد.
 نیمه ۸: قیمت پایه کاشت درختچه (حد اکثر با ظروف سطل ۴ و کیسه ای) بصورت کرنی همانند کاشت رز محاسبه می گردد.

نام و نام خانوادگی مسئول ریاست اداره فضای سبز / امضاء

 مسئول فضای سبز و شهرتوسعه

نام و نام خانوادگی مسئول فنی اداره فضای سبز / امضاء

 آقای ...

فرم شماره ۳-ج: پیشنهاد قیمت تشریحی کاشت و نگهداری انواع پرچینی

فرم شماره ۳: پیشنهاد قیمت تشریحی توسعه فضای سبز بلوار دانشجو. منطقه یک سال ۹۶-۹۵ توسط شرکت

جدول شماره ۳-ج: کاشت و نگهداری ۲۰۰۰ بوته گیاه پرچینی در مساحت ۵۸۵ متر مربع براساس مفاد نظام نامه

| موضوع | شرح خدمات | واحد | *قیمت پایه | *مقدار و حجم عملیات | قیمت پیشنهادی پیمانکار (ریال) | جمع هزینه ردیف کاری پیشنهادی (ریال) |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| کاشت و نگهداری (براساس مفاد نظامنامه) ۶ ماهه گیاهان پرچینی | حفر کانال جهت کاشت گیاه به عرض حداقل ۳۰ سانتیمتر و عمق ۳۰ سانتیمتر جهت کاشت یک ردیف گونه پرچینی . مخلوط نمودن کود پوسیده دامی که از نظر کیفیت به تایید دستگاه نظارت رسیده باشد یا خاک شیار حفاری به مقدار حداقل ۶۵۰۰ سانتیمتر مکعب در ۱ متر طول از شیار ایجاد جوی آبیاری، بته بندی مناسب و جمع آوری نخاله های حاصل از عملیات کاشت و نظافت . آبیاری نوبت اول بلافاصله پس از کاشت به مقدار کافی و هرس فرم وردیف نمودن گونه های کاشته شده در ۳ مرحله (پس از آبیاری نوبت اول ، سوم و پنجم) " با توجه به موقعیت محل، نظر دستگاه در کاشت دو ردیفی گیاهان پرچینی میبایست رعایت فاصله ردیفها براساس سن، نوع ظرف و همچنین وضعیت تاج گونه انتخابی در سالهای آتی که مورد تایید دستگاه نظارت باشد، انجام پذیرد. | ۱ | | ۵۸۵ | ۲۵۰۰۰ | |
| | | جمع کل هزینه های جدول شماره ۳-ج | | | | ریال |

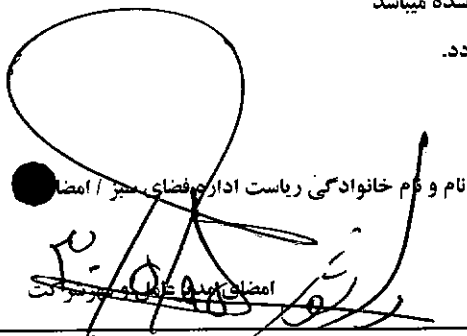
تبصره ۱: کلیه عملیات کاشت و نگهداری براساس مندرجات شرایط عمومی و خصوصی پیمان های توسعه و نگهداری مندرج در نظامنامه ها میباشد

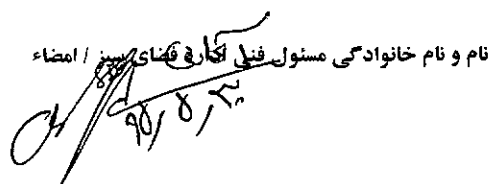
تبصره ۲: مبالغ کلیه ردیف های حفر چاله و کاشت با احتساب هزینه های نهاده های مصرفی و نگهداری ماهه محاسبه گردیده و قیمت های پیشنهادی بصورت خام (بدون در نظر

تبصره ۳: در صورت از کار افتادن سیستم آبرسانی و منابع آبی ، پیمانکار موظف به تامین تاکنر جهت آبیاری کلیه اقلام کاشته شده میباشد

تبصره ۴: کلیه مواد زائد و نخاله حاصل از عملیات توسعه می بایست توسط پیمانکار به خارج از عرصه مورد پیمان ، حمل گردد.

تبصره ۵: آبیاری ، حفظ و نگهداری بهینه تا ۶ / ماه پس از کاشت بعهده پیمانکار میباشد.

نام و نام خانوادگی ریاست اداره فضای سبز / امضاء


نام و نام خانوادگی مسئول فنی کارگاه فضای سبز / امضاء


فرم شماره ۳-۱: پیشنهاد قیمت تشریحی کاشت و نگهداری انواع رز

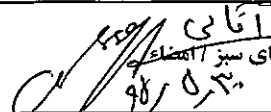
فرم شماره ۳: پیشنهاد قیمت تشریحی توسعه فضای سبز بلوار دانشجو منطقه یک سال ۹۶-۹۵ توسط شرکت

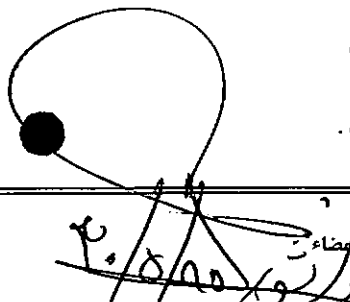
جدول شماره ۳-۵ کاشت و نگهداری ۱۲۰۰۰ بوته انواع گل رز در مساحت ۱۵۶۰ متر مربع براساس مفاد نظام نامه:

| موضوع | شرح خدمات | واحد | مقدار و حجم عملیات* | قیمت پایه* | قیمت پیشنهادی پیمانکار (ریال) | جمع هزینه ردیف کاری پیشنهادی (ریال) |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| کاشت و نگهداری ۶ ماهه انواع رز (براساس مفاد نظامنامه) | نخاله کشی تا عمق حداقل ۲۰ سانتیمتر از سطح بستر کاشت، تسطیح و آماده سازی بستر جهت کاشت. مخلوط نمودن کود دامی کاملاً پوسیده و مورد تأیید ناظر پروژه با خاک بستر به مقدار حداقل دو (۲) مترمکعب در یکصد متر مربع و تسطیح و آماده سازی بستر جهت کاشت. کاشت بوته با فاصله متناسب با نوع ظرف و گونه انتخابی بر اساس جدول تراکم کاشت در متر مربع سرک پاشی کود به میزان مناسب بر روی بستر کاشت پس از اجرای عملیات کاشت و حذف مواد زائد و نخاله | بسته | ۱۵۶۰ | ۵۴۰۰۰ | | |

| | |
|------|---------------------------------|
| ریال | جمع کل هزینه های جدول شماره ۳-۵ |
|------|---------------------------------|

تبصره ۱: کلیه عملیات کاشت و نگهداری براساس مندرجات شرایط عمومی و خصوصی پیمان های توسعه و نگهداری مندرج در نظامنامه ها میباشد.
 تبصره ۲: مبالغ کلیه ردیف های حفر چاله و کاشت با احتساب هزینه های نهاده های مصرفی و نگهداری ۶ ماهه محاسبه گردیده و قیمت های پیشنهادی بصورت خام (بدون در نظر گرفتن اعلام گردیده است).
 تبصره ۳: در صورت از کار افتادن سیستم آبرسانی و منابع آبی، پیمانکار موظف به تأمین تانکر جهت آبیاری کلیه اقلام کاشته شده میباشد.
 تبصره ۴: کلیه مواد زائد و نخاله حاصل از عملیات توسعه میبایست توسط پیمانکار به خارج از عرصه مورد پیمان، حمل گردد.
 تبصره ۵: در صورت از کار افتادن سیستم آبرسانی و منابع آبی، پیمانکار موظف به تأمین تانکر جهت آبیاری کلیه اقلام کاشته شده میباشد.
 تبصره ۶: آبیاری، حفظ و نگهداری بینه تا ۶ ماه پس از کاشت بعهده پیمانکار میباشد.

نام و نام خانوادگی مسئول فنی اداره فضای سبز / امضاء:  ۹۵/۵/۳۰

نام و نام خانوادگی ریاست اداره فضای سبز / امضاء:  ۹۵/۵/۳۰

محل امضای مدیر عامل و مهر شرکت

فرم شماره ۳ : پیشنهاد قیمت تشریحی توسعه فضای سبز بلوار دانشجو منطقه یک سال ۹۶ - ۹۵ توسط شرکت

جدول شماره ۵-۳ کاشت و نگهداری ۶۰۰۰۰ ریونته/قطعه پوششی در مساحت ۱۵۶۰ متر مربع بر اساس مفاد نظام نامه :

| موضوع | شرح خدمات | واحد | قیمت پایه* | مقدار و حجم عملیات* | قیمت پیشنهادی پیمانکار (ریال) | جمع هزینه ردیف کاری پیشنهادی (ریال) |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| کاشت و نگهداری ۶ ماهه انواع پوششی (بر اساس مفاد نظامنامه) | تخلیه کنی تا عمق حداقل ۱۵ سانتیمتر از سطح بستر کاشت ، تسطیح و آماده سازی بستر جهت کاشت مخلوط نمودن کود دامی کاملا پوسیده و مورد تأیید ناظر پروژه با خاک بستر به مقدار حداقل دو (۲) تن/مکعب در یکصد متر مربع و تسطیح و آماده سازی بستر جهت کاشت کاشت بوته با فاصله متناسب با نوع ظرف و اندازه گونه انتخابی (بر اساس جدول تراکم کاشت سرک پاشی کود به میزان مناسب بستر کاشت (پس از اجرای عملیات کاشت) | ری | ۵۰۰۰۰ | ۱۵۶۰ | | |

ریال جمع کل هزینه های جدول شماره ۵-۳

نسخه ۱: کلیه عملیات کاشت و نگهداری بر اساس مندرجات شرایط عمومی و خصوصی پیمان های توسعه و نگهداری مندرج در نظام نامه ها میباشد.

نسخه ۲: بالغ کلیه ردیف های حفر چاله و کاشت با احتساب هزینه های نهاده های مصرفی و نگهداری ۶ ماهه محاسبه گردیده و قیمت های پیشنهادی بصورت خام (بدون در نظر گرفتن هزینه سود و کسورات قابل نسخه ۳: کلیه مواد زائد و نخاله حاصل از عملیات توسعه میباشد توسط پیمانکار به خارج از عرصه مورد پیمان ، حمل گردد.

نسخه ۴: در صورت از کار افتادن سیستم آبیاری و منابع آبی ، پیمانکار موظف به تأمین ناگزیر جهت آبیاری کلیه افلام کاشته شده میباشد.

نام و نام خانوادگی ریاست اداره فضای سبز / امضاء

امضای مدیرکل فضای سبز و شهرسازی

نام و نام خانوادگی مسئول فنی آگراکونکرت فضای سبز / امضاء

۱۹۹۵۳۰

پیشنهاد قیمت تشریحی توسعه فضای سبز بلوار دانشجو منطقه یک سال ۹۶-۹۵ توسط شرکت

جدول شماره ۳- و کاشت و نگهداری بوته/قطعه انواع گل‌های دانسی در مساحت ۱۷۵۵ متر مربع بر اساس مفاد نظام نامه :

| موضوع | شرح خدمات | واحد | مقدار و حجم عملیات* | قیمت پایه* | نست پیشنهادی پیمانکار واحد برآورد | جمع هزینه ردیف کاری پیشنهادی (ریال) |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| کاشی ۶ ماهه انواع گل‌های دانسی (بر اساس مفاد نظامنامه) | نخاله کشتی تا عمق حداقل ۱۵ سانتیمتر از سطح بستر کاشت ، تسطیح و آماده سازی بستر-مخلوط نمودن کود دانسی ، کاملاً پوسیده و مورد تایید ناظر پروژه با جاسی بستر به مقدار حداقل دو (۲) متر مکعب در یکمتر مربع و تسطیح و آماده سازی بستر جهت کاشت. کاشت بوته با فاصله متناسب با نوع ظرف و اندازه گونه انتخابی (بر اساس جدول تراکم کاشت) سرک پاشی کود به میزان مناسب بر روی بستر کاشت (پس از اجرای عملیات کاشت) | متر مربع | ۱۷۵۵ | ۶۳۰۰۰ | | |
| ریال | جمع کل هزینه های جدول شماره ۳- و | | | | | |

تیمبره ۱: کلیه عملیات کاشت و نگهداری بر اساس مندرجات شرایط عمومی و خصوصی، پیمان های توسعه و نگهداری مندرج در نظامنامه ها میباشد.
 تیمبره ۲: باغ، کلیه ردیف های حفر چاله و کاشت با احتساب هزینه های نهاده های مصرفی و نگهداری، گرانیه محاسبه گردیده و قیمت‌های پیشنهادی بصورت خام (بدون در نظر گرفتن هرگونه سود و کسورات قانونی) اعلام گردیده است.
 تیمبره ۳: در صورت از کار افتادن سیستم آبیاری و منابع آبی، پیمانکار موظف به تامین تاکنر جهت آبیاری کلیه اقلام کاشته شده میباشد.
 تیمبره ۴: کلیه مواد زائد و نخاله حاصل از عملیات توسعه میباشد توسط پیمانکار به خارج از عرصه مورد پیمان، حمل گردد.
 تیمبره ۵: در صورت از کار افتادن سیستم آبیاری و منابع آبی، پیمانکار موظف به تامین تاکنر جهت آبیاری کلیه اقلام کاشته شده میباشد.
 تیمبره ۶: آبیاری، حفظ و نگهداری بهینه تا ۶ / ۶ ماه پس از کاشت بعهده پیمانکار میباشد.

نام و نام خانوادگی مسئول فنی اداره فضایی سبز / امضاء
 نام و نام خانوادگی ریاست اداره فضایی سبز / امضاء
 امضاء مدیرعامل و مهر شرکت

عملیات تهیه و تسطیح خاک (خاکریزی)

| ردیف | شرح | حجم خاک تأیید شده در کمیسیون توسعه (مترمکعب) | قیمت پایه خالص بر اساس فهرست بهای آبخیزداری و منابع طبیعی (به ریال) | پیشنهاد قیمت بیماتکار بصورت ناخالص (با کسورات قانونی و...) | مجموع به ریال |
|------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------|
| ۱ | عملیات تهیه و حمل و یخنی و رگلاژ خاک زراعی | ۳۵۰۰ | ۳۲۲,۰۰۰ | | |

عملیات خاکبرداری و نخاله برداری (بر اساس تبصره ماده یک مشخصات عمومی پیمان) و حمل به خارج از پروژه توسط بیماتکار

| ردیف | شرح | مترمکعب | قیمت پایه خالص بر اساس فهرست آبخیزداری و منابع طبیعی و بر اساس کیلومتر جابجایی خاک | پیشنهاد قیمت بیماتکار بصورت ناخالص | مجموع به ریال |
|------|-----------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------|
| ۱ | عملیات خاکبرداری و نخاله برداری و حمل به خارج از پروژه | ۳,۰۰۰ | ۳۳۱,۸۲۰ | | |

* حجم و قیمت پایه عملیات خاکبرداری و خاکریزی تأیید شده توسط کارفرما بصورت خالص (بدون در نظر گرفتن کسورات قانونی) و بر اساس فهرست بهای آبخیزداری و منابع طبیعی محاسبه شده که پس از تأیید در کمیسیون عالی توسعه در پرونده مناقصه قید گردیده که بیماتکار بر اساس محاسبات خود و شرایط خصوصی پیمان با توجه به مسائل مختلف تأمین کودها و اصلاح کننده های خاک در پروژه و.... قیمت پیشنهادی خود را ارائه می دهد.

** فهرست محل های خاکبرداری و خاکریزی به همراه حجم عملیات خاکی در فرم ریز آدرس به انضمام آیتمهای تهیه گل و گیاه می بایست قید گردد.

*** ادراین فرم، بیماتکار بر اساس قیمت پایه فهرست بها (که بصورت خالص است) می بایست قیمت پیشنهادی خود را با در نظر گرفتن کلیه کسورات قانونی و ... در محل مخصوص درج و در روکش قرار داد قید نماید

امضای مدیر عامل و مهر شرکت

رئیس اداره/مضای سبز

مهر و امضای کمیته منطقه