



بسمه تعالی

شرایط عمومی مناقصه عملیات اجرایی لایروبی و رسوب برداری و نگهداری مسیلهها

شرکت کننده محترم در مناقصه موظف است نکات زیر را رعایت نموده و مدارک مشروحه را در داخل پاکت اسناد مناقصه قرار دهد .

۱- سپرده شرکت در مناقصه :

مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۷۰۰۲۶۸۴۵۶۴ نزد بانک شهر شعبه قیطریه در وجه شهرداری منطقه یک واریز و اصل فیش در داخل پاکت الف قرار داده شود
تذکر: غیر از اصل فیش فوق الذکر هیچگونه ضمانت دیگری پذیرفته نمیشود .

۲- مدارک درخواستی :

- ۲-۱- تصویر مدارک ثبتی شرکت ، روزنامه رسمی با آخرین تغییرات آن
- ۲-۲- تصویر شناسنامه و کارت ملی دارندگان امضاء مجاز شرکت
- ۲-۳- دارندگان حق امضاء تعهد آور شرکت موظفند اسناد ، شرایط عمومی ، خصوصی و دیگر مدارک را پس از مطالعه و مهر و امضاء نمودن داخل پاکت "الف" قرار داده و برگه ارائه پیشنهاد قیمت را تکمیل و درون پاکت "ب" گذاشته و سپس هر دو پاکت را لاک و مهر شده تحویل نمایند.
- ۲-۴- پیمانکاران می بایست دارای شرایط مندرج در اسناد مناقصه باشد
- ۳- آخرین مهلت تحویل اسناد پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ می باشد.
- ۴- تاریخ بازگشایی روز شنبه مورخ ۹۵/۱۱/۱۶ ساعت ۱۰ صبح می باشد که حضور پیشنهاد دهندگان الزامی است.
- ۵- برنده مناقصه در صورتیکه از عقد قرارداد امتناع نماید " مبلغ سپرده شرکت در مناقصه " بر اساس ماده ۲۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران به نفع شهرداری ضبط خواهد شد .
- ۶- هزینه آگهی مناقصه بعهده برنده می باشد.

مهر - امضاء مجاز تعهدآور

نام ، نام خانوادگی - سمت



اداره کل امور خدمات شهری

«شرایط خصوصی عملیات اجرایی لایروبی، رسوب برداری و نگهداری کانالها، مسیلهها و تأسیسات و حوضچه های زباله گیر و رسوبگیر شبکه اصلی»

«شرایط خصوصی عملیات اجرایی لایروبی، رسوب برداری و نگهداری کانالها، مسیلهها، تأسیسات و حوضچه های زباله گیر و رسوبگیر شبکه اصلی»

تعهدات پیمانکار :

۱- کلیه اسناد و مدارک موجود در خصوص موضوع ماده یک قرارداد و محدوده منطقه بایستی قبل از اتمام زمان تحویل مدارک مناقصه ، کاملاً به رویت و مطالعه پیمانکار رسیده و ازمفاد آن کلاً و جزاً اطلاع لازم را حاصل نموده باشد . بدیهی است چنانچه در هر یک از مراحل تشریفات مناقصه یا امور اجرایی ، نامبرده اظهار بی اطلاعی یا عدم رویت ، در خصوص هر یک از موارد فوق نماید . به هیچ وجه پذیرفته نبوده و وقوف و اشراف کامل کلیه پرسنل و عوامل ، بالاخص مدیرعامل شرکت در کلیه موارد مذکور ملاک عمل می باشد.

۲- تهیه مصالح مصرفی با کیفیت استاندارد و همچنین تامین نیروی انسانی شامل اکیپ کارگری و سرکارگر و غیره.... در خصوص موارد پیمان اعم از خودرو ، تجهیزات و کلیه وسایل و ادوات مورد نیاز موضوع قرارداد مانند : موتور برق سیار مناسب (۳ × ۲۵ آمپر) ، موتور پمپ کف کش ، موتور پمپ شناور ، موتور پمپ روبین (تک فاز سه اینچ برقی) ، موتور پمپ روبین بنزینی ، دی تکنوردستی ، دستگاه جوش ، هواپرش ، موتور پمپ تهویه هوا ، چرخ چاه دستی ، بالابر برقی ، طناب ، سطل ، بیل ، بیل چه ، کلنگ ، کلنگ چاه کنی ، دیلم ، میله گرد بلند ، چکمه ، بادگیر ، دستکش ، کلاه ایمنی ، لباس کار کامل ، سایر لوازمات کارگاهی و ایمنی لازم به تعداد کافی و با کیفیت عالی و به دفعات مورد نیاز به تشخیص کارفرما و در هر زمان از شبانه روز به عهده پیمانکار بوده و شهرداری هیچ گونه تعهدی نسبت به تامین آن برای شروع و ادامه و پایان قرارداد ندارد.

۳- مراقبت کامل از دریچه کانال هایی که دهانه آنها جهت انجام عملیات پاکسازی ، نظافت و لایروبی کانالهای روبسته سطح محدوده منطقه توسط عوامل اجرایی پیمانکار باز گردیده ، بعهده شرکت بوده و بایستی نسبت به ایمن نمودن آن در اسرع وقت با وسایل و مستحکامات مناسب اقدامات لازم انجام گیرد. بدیهی است در صورت عدم رعایت موارد ایمنی ، بروز هر گونه حوادث احتمالی (اعم از جانی و مالی) برای شهروندان ، پیمانکار مسئول جبران خسارت وارده و همچنین پاسخگویی در مراجع قضایی خواهد بود.

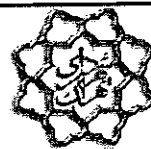
۴- پیمانکار متعهد است کلیه عملیات موضوع قرارداد را از طریق مشخصات و دستورالعمل های ارائه شده توسط نماینده کارفرما با بهترین روش های اجرایی با ابزار و ماشین آلات مناسب به وسیله کارگرانی که در کار خود تخصص و تجربه کافی دارند به هزینه خود انجام دهد و نظارتی که از طرف کارفرما و یا نمایندگان او در اجرای کارها می شود به هیچ وجه از میزان این مسئولیت نمی کاهد و هر گونه خسارت ناشی از عدم اجرای صحیح مفاد قرارداد و یا بی مبالاتی و سهل انگاری کارکنان و پرسنل مربوطه به عهده وی می باشد.



اداره کل امور خدمات شهری

«شرایط خصوصی عملیات اجرایی لایروبی، رسوب‌داری و نگهداری کانالها، مسیله‌ها و تأسیسات و حوضچه‌های زباله‌گیر و رسوبگیر شبکه اصلی»

- ۵- کارمندان و کارگران پیمانکار باید دارای تابعیت ایرانی بوده و کارمندان و کارگران بیگانه کارگاه باید دارای پروانه اقامت و اجازه کار معتبر باشند. در غیر اینصورت هر گونه عواقب بعدی به عهده پیمانکار می باشد.
- ۶- چنانچه بر اثر قصور و یا سهل انگاری هر یک از پرسنل پیمانکار هنگام استفاده از تجهیزات یا امکانات مورد نیاز انجام موضوعات قرارداد به سایر نیروهای انسانی یا وسائل پیمانکار یا شخص یا اشخاص ثالث یا اماکن عمومی یا خصوصی سطح محدوده منطقه هرگونه خسارت مالی و جانی وارد آید. پیمانکار مسئول جبران خسارت وارده و همچنین پاسخگویی در مراجع قضایی خواهد بود.
- ۷- پیمانکار مکلف است نسبت به تامین یک دستگاه وانت نیشان جهت انتقال ابزار کار و عوامل کارگری و گشت زنی و غیره طی ۲۴ ساعت شبانه روز (بخصوص اعزام سریع در موارد خاص) برای مأموریت های ابلاغی نمایندگان کارفرما و همچنین یک دستگاه خاور جک دار جهت بارگیری و حمل یا انتقال مازاد حاصل از کانالها به یکی از مراکز مجاز تخلیه موجود اقدام نماید.
- ۸- تهیه و تامین برق بالابر از اداره برق یا تأسیسات موجود شهری به هر شکل برای انجام هرگونه عملیات موضوع قرارداد به عهده پیمانکار می باشد. در صورت نبود امکانات مذکور، شرکت موظف به تهیه و تامین موتور برق مناسب باحجم عملیات می باشد.
- ۹- پرداخت حداقل حقوق بر اساس قوانین و مقررات و سقف اعلام شده توسط وزارت کار و کلیه مزایا شامل پاداش و عیدی و بن و اضافه کار، مرخصی و سنوات کار متعلقه به عهده پیمانکار می باشد. و بایستی تا تاریخ دهم ماه بعد کلیه حقوق پرسنل خود را به طور کامل پرداخت نماید. مسئولیت جبران خسارت ناشی از هرگونه سهل انگاری و مسامحه پرسنل پیمانکار در خصوص عدم پرداخت به موقع حقوق آنها متوجه شخص خود پیمانکار می باشد.
- ۱۰- ملاک عمل پرداخت صورت وضعیت های مربوطه قیمت پیشنهادی پیمانکار بر اساس مفاد و احجام برآوردی قرارداد بوده و تحت هیچ شرایطی تعدیل به آن تعلق نمی گیرد. بدیهی است افزایش یا کاهش سقف قرارداد تا ۲۵٪ در صورت درخواست نماینده کارفرما و تائید دستگاه نظارت و کارفرما در مواردی خاص قانونی خواهد بود. در ضمن در طول مدت پیمان در صورت عدم نیاز به ماشین آلات ذکر شده در قرارداد هیچ مبلغی بابت هزینه ماشین آلات به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.
- ۱۱- مسدود نمودن معابر بدون کسب مجوز از کارفرما اکیداً ممنوع است.
- ۱۲- پیمانکار مکلف است فرم های آماری ارائه شده توسط اداره مربوطه (ارسالی از بخش های مختلف شهرداری) را در اسرع وقت تا پایان همان روز با ذکر دقیق محل و میزان احجام و زمان پیشرفت عملیات را بصورت دقیق و صحیح تکمیل، و پس از مهر و امضا به ناظر مربوطه ارائه نماید.
- ۱۳- پرداخت صورت وضعیت های ارائه شده به پیمانکار پس از کسر کسورات قانونی انجام می گردد.



۱۴- باتوجه به نظر کارفرما در زمان بحرانی و در حوادث غیر مترقبه چنانچه نیاز به افزایش هر تعداد کارگر و ماشین آلات و موتورآلات مربوطه باشد. پیمانکار موظف به افزایش بوده و پرداخت کارمزد آن (از محل افزایش سقف قرارداد تا ۲۵٪) پس از ارائه صورت وضعیت از طرف پیمانکار و تائید دستگاه نظارت قابل پرداخت می گردد.

۱۵- پیمانکار موظف است هنگام بروز حوات غیر مترقبه از قبیل سیل و غیره.. طبق دستور کار نمایندگان کارفرما اقدام نماید.

۱۶- پیمانکار موظف است در طول شبانه روز با توجه به دستور کارهای (شفاهی یا کتبی) نمایندگان کارفرما نسبت به رفع آبگرفتگی های احتمالی در هنگام بارش نزولات آسمانی در محل کانالهای روبسته و رو باز (مسیل ها) و ... سطح محدوده منطقه اقدام لازم نماید.

۱۷- پیمانکار موظف است در زمان بارندگی (در هر زمان از شبانه روز) نماینده تام الاختیار خود را به همراه کلیه پرسنل کارگری و غیره ... به صورت آماده باش در اختیار کارفرما در محل کارگاه با کلیه امکانات و تجهیزات مورد نیاز وزیر نظر نماینده کارفرما آماده بکار و حاضر تامین نماید.

۱۸- پیمانکار ضمن ارائه تلفن های تماس متعدد جهت جلوگیری از هرگونه عدم دسترسی در زمان های مورد نیاز در شبانه روز، موظف است در زمان های بحرانی کلیه تجهیزات و وسایط نقلیه مربوطه مانند کارگر- وانت نیسان- خاور جک دار و کلیه لوازم مورد نیاز را بصورت سالم و قابل کار در محل کارگاه قرار دهد.

۱۹- چنانچه مشاهده گردد مازاد بیرون آورده شده اجرای کلیه عملیات پاکسازی، نظافت و لایروبی کانالهای روبسته و رو باز و مسیله ها سطح محدوده منطقه حداکثر تا ۱۲ ساعت پس از جمع آوری و تخلیه در محل عملیات (سطح خیابان وحاشیه موارد فوق الذکر) به هر دلیلی حمل نماید، موارد رأساً توسط پیمانکار ناحیه خدمات شهری مربوطه حمل و ضمن عدم پرداخت وجه آن معادل ۲۰۰ برابر حق الزحمه انجام مذکور بعنوان جریمه از صورت وضعیت پیمانکار کسر می نماید.

۲۰- هر گاه کارکنان و کارگران پیمانکار در اجرای صحیح کار مسامحه ورزند و یا باعث اختلال نظم گردند، نمایندگان کارفرما مراتب را برای بار اول به نماینده پیمانکار تذکر خواهد داد و در صورت تکرار می تواند از پیمانکار بخواهد متخلفین را از کار برکنار کند.

۲۱- پیمانکار باید قبل از شروع عملیات شخص واجد شرایط و با صلاحیتی که مورد قبول کارفرما بوده را کتباً بعنوان نماینده تام الاختیار پیمانکار معرفی نماید. اساساً بایستی در اوقات کار در کارگاه حاضر بوده و از اختیارات کافی جهت اخذ دستور کار و تنظیم صورت وضعیت ها و رفع نواقص کاری برخوردار باشد و هرگونه ابلاغ یا اختطاری به نماینده، به منزله ابلاغ به پیمانکار می باشد. ضمناً فرد مذکور حتماً بایستی مجهز به یک دستگاه تلفن همراه و یک دستگاه خودرو سواری بوده و ترجیحاً دارای حداقل مدرک کاردانی باشد.



اداره کل امور خدمات شهری

«شرایط خصوصی عملیات اجرایی لایروبی، رسوب‌داری و نگهداری کانالها، مسیله‌ها و تأسیسات و حوضچه‌های زباله‌گیر و رسوبگیر شبکه اصلی»

- ۲۲- پیمانکار متعهد می‌گردد که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به وزارت کار و تأمین اجتماعی و حفاظت فنی و فردی بهداشت کار شهرداری تهران و همچنین قوانین مربوط به مالیات‌ها و عوارض‌های متعلقه، مطلع و ملزم به اجرای آن می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم اجرای قوانین فوق‌الذکر هیچ‌گونه مسولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.
- ۲۳- پیمانکار حق واگذاری مورد پیمان را به شخص ثالث ندارد.
- ۲۴- بطور کلی ساعات و زمان اجرای عملیات موضوع قرارداد طبق برنامه‌ای خواهد بود که توسط نماینده کارفرما تنظیم و به پیمانکار ابلاغ می‌گردد. و هیچ‌گونه محدودیتی را نمی‌توان برای آن در نظر گرفت.
- ۲۵- پیمانکار مکلف است کلیه استانداردهای تعیین شده توسط کارفرما و بخش‌های مختلف شهرداری را جهت افزایش کیفیت کار- و سلامت کارگران و نظایر آن‌ها رعایت نماید.
- ۲۶- پیمانکار موظف است دستورالعمل بهداشت کار و استانداردهای معاینات و آزمایشات تشخیص پزشکی کارکنان و همچنین دستورالعمل بهداشت ایمنی مرتبط با موضوع قرارداد و تدوین شده از سوی مرکز بهداشت کار را در مورد کارگران به اجرا گذارد. ضمناً لازم بذکر است تقبل کلیه هزینه‌های مربوطه در این خصوص به عهده پیمانکار می‌باشد.
- ۲۷- عواقب ناشی از برق‌گرفتگی - خفگی - نقص عضو کارگران و پرسنل مربوطه در حین انجام کار به عهده پیمانکار می‌باشد. لذا پیمانکار موظف است قرارداد مذکور را در یکی از دفاتر نمایندگی‌های معتبر بیمه را با حداکثر سقف جبرانی، بیمه حوادث و مسولیت نماید.
- ۲۸- حق بیمه موضوع قرارداد طبق ضوابط سازمان تأمین اجتماعی کاملاً به عهده پیمانکار بوده و در این خصوص مطابق با ضوابط ماده ۲ قانون تأمین اجتماعی با پیمانکار رفتار خواهد شد.
- ۲۹- مالیات مرتبط با موضوع قرارداد و سایر کسورات قانونی دیگر به عهده پیمانکار بوده و مطابق قوانین جاری کشور از پیمانکار کسر و به مبادی ذریع پرداخت می‌گردد.
- ۳۰- به این قرارداد هیچ‌گونه تعدیل قیمتی و یا ما به التفاوت مصالح تعلق نمی‌گیرد و کارفرما به جز مبالغی که حسب قرارداد متعهد گردیده، هیچ‌گونه وجه دیگری به پیمانکار پرداخت نخواهد کرد.
- ۳۱- این قرارداد جزء آنچه بر آن تصریح شده برای پیمانکار هیچ‌گونه حقی را ایجاد نمی‌نماید.
- ۳۲- پیمانکار موظف است علاوه بر اجرای موضوع قرارداد مندرج در ماده یک، نسبت به تأمین نیروی انسانی یا تجهیزات مورد نیاز مقطعی برای موارد غیر مترقبه «بارندگی سیل آسا، برف سنگین، سیل، زلزله، آتش سوزی و...» در هر مرحله نیاز با تشخیص کارفرما یا دستگاه نظارت یا نماینده کارفرما، اقدام نماید.
- ۳۳- اعلام اسامی پرسنل فنی و غیر فنی و تعداد ماشین‌آلات بکارگرفته شده در حین انجام کار و ارائه آمار دقیق و میزان پیشرفت عملیات در مواقع خواسته شده از سوی نماینده کارفرما به عهده پیمانکار بوده و الزامی است و بایستی در هر زمان لیست‌های مربوطه خود را بصورت کامپیوتری پس از تأیید ناظر مقیم ارائه نماید. تا پس از بررسی و تأیید توسط اداره در صورت نیاز به مراجع ذیصلاح ارسال نماید. بدیهی است در صورت عدم تأیید نماینده کارفرما لیست‌های مذکور فاقد



اداره کل امور خدمات شهری

«شرایط خصوصی عملیات اجرایی لایروبی، رسوبرداری و نگهداری کانالها، مسیلهها و تأسیسات و حوضچه های زیاله گیر و رسوبگیر شبکه اصلی»

هرگونه اعتبار آماری می باشد.

۳۴- حضور دائمی پیمانکار و یا نماینده قانونی و تام الاختیار او در شبانه روز، علی الخصوص در زمان بارندگی و گرفتگی در محل کانالهای روبسته و رو بازومسیل ها و سطح محدوده منطقه الزامی است و هیچ گونه محدودیت زمانی و عذر و بهانه ای را وارد نمی داند.

۳۵- در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات پیمانکار، نماینده کار فرما می تواند تا ۳۰٪ از صورت وضعیت های ارائه شده راجریمه نماید.

۳۶- پیمانکار به طور مرتب موظف به کنترل، بازرینی، نگهداری از کانالهای روبسته و رو بازومسیل های سطح محدوده منطقه در قالب برنامه زمانبندی ارائه شده توسط اداره مسیلهها و قنوات منطقه (نماینده کارفرما) می باشد. که در زمان بارندگی در این خصوص مشکلی ایجاد نگردد.

۳۷- پیمانکار موظف است در صورت مشاهده موارد مشکوک به گرفتگی یا پر شدگی در محل کانالهای روبسته و رو بازو مسیل های محدوده منطقه، پس از گزارش به ناظر مقیم یا نماینده کارفرما و کسب دستورات کتبی متفن، برای شروع عملیات مقتضی در کمترین زمان ممکن اقدام نموده و تا حصول نتیجه عملیات را ادامه دهد.

۳۸- پیمانکار موظف است پس از دستور شروع به کار کارفرما، لیست کارگران و سرکارگران و پرسنل مرتبط با پیمان را به دستگاه نظارت طی نامه کتبی ارائه کند. و ماهانه لیست حقوق کارگران را براساس لیست مذکور پرداخت نماید. لازم به ذکر است چنانچه تغییراتی در لیست مذکور حاصل گردید موارد را کتباً به اطلاع کارفرما برساند.

۳۹- محل انتقال مازاد باقی مانده از لایروبی ها، یکی از مراکز مجاز تخلیه (با تائید ناظر مقیم) تعیین می گردد. که کلیه هزینه های مربوطه از قبیل: حمل - انتقال - تخلیه - دفن لجن و نخاله و ضایعات و غیره..... بعهد پیمانکار می باشد.

۴۰- پیمانکار متعهد می گردد لجن - نخاله - ضایعات و هر آن چیز بدست آمده (مازاد) از عملیات انجام گرفته بر روی کانالها را سریعاً از محل حمل نماید. و در صورت عدم امکان در آن لحظه، در مکانی مناسب بدون ایجاد مزاحمت برای تردد عابران و وسایل نقلیه دپو بسیار کوتاه مدت نموده و در اسرع وقت پس از جمع آوری به یکی از مراکز مجاز تخلیه بدون هیچ گونه تعللی انتقال نماید.

۴۱- پیمانکار موظف است نسبت به تهیه وسایل ایمنی مناسب و سالم جهت تهویه هوا و ایمنی کار از قبیل: پمپ های هوا یا کپسول های اکسیژن، جعبه کمک های اولیه، طناب و کمر بند ایمنی، روشنایی و لباس های ایمنی مناسب اقدامات لازم را بعمل آورده و به تائید کارفرما برساند.

۴۲- پیمانکار موظف است با نصب علائم - تابلوها - چراغ ها و گماردن افراد خود در اماکن پر خطر، آگاهی لازم را به شهروندان بدهد. بدیهی است در صورت بروز هر گونه حادثه مالی یا جانی برای شهروندان که از سهل انگاری پیمانکار ناشی شده باشد، جبران خسارت بعهد پیمانکار می باشد.



اداره کل امور خدمات شهری

«شرایط خصوصی عملیات اجرایی لایروبی، رسوبداری و نگهداری کانالها، مسیلهها و تأسیسات و حوضچه های زیاله گیر و رسوبگیر شبکه اصلی»

۴۳- در صورتیکه پیمانکار کل یا تعدادی از نیروی انسانی مورد نیاز را تامین ننماید. به ازای هر نفر کسری طبق جدول جرائم، جریمه معادل تأمین اعمال می گردد.

دیف	موارد قابل اعمال جرائم	مبلغ (تومان)
۱	به ازای عدم حضور نماینده تام الاختیار روزانه	۱۲۰۰۰۰
۲	به ازای عدم حضور سرکارگر یا مسئول شب	۸۰۰۰۰
۳	به ازای عدم حضور کارگر روزانه هر نفر	۱۲۰۰۰۰
۴	به ازای عدم تأمین هر دستگاه وانت روزانه	۱۸۰۰۰۰
۵	به ازای تاخیر در شروع عملیات موضوع قرارداد روزانه	۲۰۰۰۰۰
۶	به ازای تاخیر در حمل لجن و نخاله و ضایعات روزانه	۱۰۰۰۰۰
۷	به ازای عدم تأمین ماشین آلات لایروبی روزانه	به برابر مبلغ آنالیز روزانه قیمت (براساس قرارداد)
۸	به ازای عدم تأمین تجهیزات درخواستی در مواقع بارندگی های شدید و غیره (به ازای هر عدد)	۶۰۰۰۰
۹	به ازای تاخیر در تأمین تجهیزات درخواستی در مواقع بارندگی های شدید و غیره (به ازای هر عدد)	۶۰۰۰۰
۱۰	به ازای تاخیر یا عدم تأمین درموارد ایمنی فردی، کاری، محیطی و غیره... (به ازای هر مورد)	۷۵۰۰۰
۱۱	به ازای تاخیر یا عدم تأمین درموارد بهداشتی از قبیل: فردی یا محیطی و غیره... (به ازای هر مورد)	۷۵۰۰۰

۴۴- عملیات نگهداری، پاکسازی، نظافت و لایروبی درمحل کانالهای روسته و رو بازومسیل های سطح محدوده منطقه می بایست به نحو احسن انجام شود و هیچ گونه خسارتی به پی و کف و دیواره های موارد فوق وارد نگردد.

۴۵- محل و زمان و کمیت و کیفیت چگونگی پاکسازی، نظافت و لایروبی درمحل کانالهای روسته و رو بازومسیل های سطح محدوده منطقه توسط ناظر مقیم اداره مسیل ها و قنوات منطقه پس از جمع بندی نظرات کارشناسان اداره و کسب تأیید نماینده کارفرما بصورت مکتوب و برنامه زمان بندی به پیمانکار ابلاغ می گردد.

۴۶- پیمانکار موظف است بطور هم زمان حداقل نفرات و تجهیزات خواسته شده در جدول ماده چهار قراردادرا، جهت انجام عملیات موضوع قرارداد همیشه به صورت آماده داشته تا در زمان لزوم برای پیمان به کار بگمارد.

۴۷- پیمانکار موظف است در نقاطی که اداره مسیل ها و قنوات منطقه مشخص می کند اقدام به انجام عملیات موضوع قرارداد نماید.

۴۸- پیمانکار موظف است هنگام بارندگی کلیه تجهیزات درخواستی از سوی ناظر مقیم یا نماینده کارفرما را سریعاً تهیه نماید. تاهیح گونه تاخیری درانجام عملیات در زمان بارندگی (شب یا روز) بوجود نیاید. بدیهی است عدم انجام آن کلیه مسئولیت های بعدی و بخصوص بحران های پیش آمده را متوجه پیمانکار می سازد و کارفرما محق خواهد بود برای جبران خسارت وارده به اموال عمومی طبق مفاد قرار داد و قوانین شهرداری برخوردارهای لازم را نماید.



اداره کل امور خدمات شهری

«شرایط خصوصی عملیات اجرایی لایروبی، رسوبداری و نگهداری کانالها، مسیله‌ها و تاسیسات و حوضچه‌های زباله گیر و رسوبگیر شبکه اصلی»

- ۴۹- پیمانکار بایستی جهت مراقبت و نگهداری از ساختمان های محل کارگاه خود یک نفر نگهبان ۲۴ ساعته داشته باشد.
- ۵۰- پیمانکار باید از کلیه عملیات موضوع قرارداد در چندین مرحله (قبل - حین - بعد) تصاویر مناسب تهیه و ارائه نماید.
- ۵۱- پیمانکار بایستی خاور جک دار خود را کاملاً "ایزوله نموده تا در هنگام حمل لجن یا مازاد بدست آمده هیچ گونه آلودگی محیط زیست را بوجود نیاورد.
- ۵۲- پیمانکار موظف است ضمن رعایت کلیه دستورالعمل‌ها، آیین‌نامه‌ها و ضوابط ابلاغی از طرف شهرداری تهران و معاونت خدمات شهری، کلیه استانداردهای زیست محیطی منطقه و... را در کلیه عملیات اجرایی خود بطور کامل و جامع لحاظ نماید. در صورت عدم انطباق عملیات با استانداردها کلیه مسئولیت‌ها متوجه پیمانکار می باشد.
- ۵۳- پیمانکار مکلف است کلیه پرسنل خود را در کمترین زمان ممکن بیمه درمانی نموده تا پرسنل مذکور بتوانند از کلیه امور خدماتی آن به نحوه احسن استفاده نمایند.
- ۵۴- پیمانکار بایستی جهت گشت زنی در کل سطح محدوده منطقه سرکارگر موتورسوار را در اختیار داشته باشد.
- ۵۵- پیمانکار بایستی حداکثر تلاش خود را در انجام بموقع و سریع کارهای ابلاغی که هیچ گونه صدمه ای به کیفیت آن نرسد را نماید.
- ۵۶- پیمانکار مکلف است کلیه موارد کیفی و کمی عملیات را بطور دقیق شناسایی نموده و سپس آن را به نحو احسن انجام دهد.
- ۵۷- سهل انگاری، فراموشی، تاخیر و هر چیزی که باعث شود امور محوله موضوع قرارداد به تاخیر یا عدم انجام کشیده شود، پیمانکار جهت جبران خسارت وارده به شهرداری رأساً پاسخگو خواهد بود.
- ۵۸- پاکسازی، نگهداری و مراقبت از تجمع زباله در محل دریچه کانالهای روبسته موجود سطح محدوده منطقه، بعهد پیمانکار مربوطه می باشد و در صورت ایجاد آلودگی بدلیل عدم پاکسازی به موقع بایستی طبق جرایم اعلامی برخورد لازم صورت گیرد.
- ۵۹- پیمانکار بایستی حتماً یک نفر مسئول شب جهت پاسخگویی به موارد پیش آمده احتمالی در زمان بعد از ساعات کاری داشته باشد و نامبرده بایستی تا صبح در حالت کشیک در سطح محدوده منطقه مستقر باشد.
- ۶۰- پیمانکار بایستی فردی آشنا به کامپیوتر جهت انجام کارهای آماری و تهیه بولتن و ارائه گزارشات مصور خود را داشته تا هر زمان که نیاز باشد نسبت به ارائه آمار دقیق از عملیات انجام شده اقدام نماید
- ۶۱- پس از ابلاغ قرارداد پیمانکار موظف است لیست مشخصات کارگران، سرکارگر، مقنی، وسایر پرسنل مرتبط با پیمان را به کارفرما اعلام نماید لازم به ذکر است پرداخت حقوق و دستمزد بر اساس کارکرد ماهانه ولیست اعلامی صورت میپذیرد.
- ۶۲- پیمانکار جهت پرداخت به موقع حقوق و دستمزد کارگران تحت پوشش با امضاء این قرارداد به کارفرما وکالت می‌دهد تا شهرداری رأساً نسبت به پرداخت حقوق کارکنان پیمانکاری از محل صورت وضعیت‌ها و مطالبات اقدام



اداره کل امور خدمات شهری

«شرایط خصوصی عملیات اجرایی لایروبی، رسوبداری و نگهداری کانالها، مسیلهها و تاسیسات و حوضچه های زباله گیر و رسوبگیر شبکه اصلی»

نماید. و در این خصوص پیمانکار هرگونه اعتراضی را از خود سلب می نماید. شایان ذکر است پرداخت الباقی صورت وضعیت و کسور قانونی به پیمانکار صرفاً پس از تسویه حقوق کارکنان و کارگران صورت می پذیرد و پیمانکار حق اعتراض به این امر و مبلغ پرداختی و تعداد کارگران و میزان دستمزد استحقاقی آنان را از خود سلب و ساقط می نماید.

۶۳- پیمانکار بایستی نسبت به تجهیز اکیپ های کارگری خود به دستگاه "دی نکتور" فردی جهت تشخیص میزان گازهای مضر موجود در درون کانالهای روبسته به صورت بسیار جدی اقدام نماید. در غیر این صورت چنانچه مورد خفگی برای یکی از پرسنل کارگری خود رخ دهد شخصاً در مراجع ذیصلاح قضایی پاسخگویی موضوع خواهد بود.

۶۴- پیمانکار موظف است حداقل نفرات کارگری خواسته شده جهت نگهداری و لایروبی کانالهای روبسته و روباز و مسیله ها را بصورت روزانه با کلیه وسایل اعلام شده و سرکارگرهای موتورسوار جهت گشت زنی در کل سطح محدوده منطقه در اختیار داشته باشد.

۶۵- پیمانکار موظف است کلیه رسوبات اعم از لجن، رسوبات شن و ماسه، زباله های سبکتر از آب و... را در طول مسیر جمع آوری نماید و در صورت مشاهده یا هرگونه گزارش از طریق مبادی نظارتی سیستم در خصوص انتقال ضایعات و موارد ذکر شده در کانالها، مسیلهها و حوضچه ها و سایر بخشهای جمع آوری آبهای سطحی، مشمول جریمه بر اساس بندهای پیوست میگردد.

۶۶- پیمانکار موظف است چنانچه در مبادی ورودی شبکه جمع آوری آبهای سطحی مناطق همجوار، انتقال ضایعات لجن، رسوبات شن و ماسه، زباله و... مشاهده نمود بصورت مستند و مکتوب در اسرع وقت به دستگاه نظارت اعلام نماید.

۶۷- پیمانکار موظف می باشد حداقل مبلغ ۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال بعنوان مبلغ دریافتی ماهانه کارگران بدون احتساب ساعت اضافه کاری و تعطیل کاری منظور نموده و حق هیچگونه کسر از مبلغ فوق را بدون هماهنگی با کارفرما ندارد.

۶۸- پیمانکار موظف می باشد سنوات و پاداش در پایان هر فصل (فواصل سه ماهه از اولین تاریخ شروع به کار) به کارگران خود پرداخت نماید و در پایان سال عیدی برای کارکرد ۱۲ ماهه و متناسب با زمان کارکرد برای مدت کارکرد کمتر از یک سال علاوه بر مبلغ فوق به کارگران پرداخت نماید.

۶۹- پیمانکار موظف است نسبت به نگهداری و پاکیزه سازی روزانه کانالها و مسیلهها اقدام نموده و در صورت وجود نواقص و مشکلاتی در شبکه جمع آوری آبهای سطحی گزارش مشکلات و نواقص شبکه و نقاطی که نیاز به مرمت و لایروبی دارند را به اطلاع کارفرما و دستگاه نظارت برساند.

۷۰- پیمانکار موظف به رعایت کلیه ضوابط و مقررات و چک لیستها در خصوص دستورالعمل نظارت ماهانه بر اجرای عملیات لایروبی، رسوب برداری و نگهداری شبکه جمع آوری آبهای سطحی (مسیله ها و کانال های روباز و روبسته) ابلاغ شده توسط معاون محترم خدمات شهری می باشد.

۷۱- دستگاه نظارت عالی اداره کل امور خدمات شهری می باشد و کلیه صورت وضعیت های قطعی با تأیید این اداره قابل پرداخت می باشد.

آنالیز قیمت عملیات لایروبی و پاکسازی مسیلهای سطح منطقه یک

ردیف	ادوات و تجهیزات و نیروی انسانی مورد نیاز	واحد	تعداد مورد نیاز	مدت بکار گیری	بهای واحد (ریال)	مبلغ سالانه (ریال)
۱	کارگر لایروب ماهر	نفر	۲۳	یکسال	۱۲.۵۰۰.۰۰۰	۲۸۵.۰۰۰.۰۰۰
۲	سرکارگر	نفر	۳	یکسال	۱۵.۰۰۰.۰۰۰	۵۴.۰۰۰.۰۰۰
۳	مقنی	نفر	۶	یکسال	۱۶.۰۰۰.۰۰۰	۱.۱۵۲.۰۰۰.۰۰۰
۴	تجهیزات طبق لیست پیوست	عدد	۱	یکسال	۱۳.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۶.۰۰۰.۰۰۰
۵				جمع کل لایروبی و نگهداری (نیروی انسانی)		۵.۲۹۸.۰۰۰.۰۰۰
ردیف	ادوات و تجهیزات و نیروی انسانی مورد نیاز	واحد	تعداد مورد نیاز	مدت بکار گیری (روز)	بهای واحد (ریال)	مبلغ سالانه (ریال)
۱	کامیون مایلر	دستگاه	۳	۱۵۰	۲.۷۵۰.۰۰۰	۱.۳۳۷.۵۰۰.۰۰۰
۲	بیل مکانیکی	دستگاه	۱	۳۶۵	۳.۷۵۰.۰۰۰	۱.۳۶۸.۷۵۰.۰۰۰
۳	وانت	دستگاه	۳	۳۶۵	۶۵۰.۰۰۰	۷۱۱.۷۵۰.۰۰۰
				جمع کل لایروبی مکانیزه		۳.۴۱۸.۰۰۰.۰۰۰
				جمع کل لایروبی و نگهداری سالانه		۸.۶۱۶.۰۰۰.۰۰۰
					ریال =	

معاون امور شهری و فضای سبز

رئیس اداره مسیلهای

ضربب پیشنهادی پیمانکار × (ریال) =

۶۱۱۰

برگه ارائه پیشنهاد

اعضای محترم کمیسیون ماده ۱۳

اینجانبان

صاحبان امضاء مجاز شرکت با شماره ثبت

به آدرس

با اعلام اینکه نمونه قرارداد را دقیقاً "مطالعه و ضمن قبول مفاد آن کلیه صفحات و مدارک پیوست را امضاء و مهر نموده و به ضمیمه مدارک زیر:

۱- اصل فیش پرداختی به مبلغ ریال به حساب جاری شماره آن

منطقه نزد بانک شعبه به عنوان سپرده شرکت در مناقصه .

۲- تصویر مدارک تحصیلی و تخصصی و سوابق کار مدیران و کارکنان شرکت .

آمادگی خود را جهت عقد قرارداد منطقه یک با مبلغ کل ریال به شرح جدول زیر و آنالیز پیوست اعلام و حاضر به عقد قرارداد می باشد.

ضمناً "پیشنهاد این شرکت با احتساب کلیه کسورات قانونی می باشد.

ردیف	ادوات و تجهیزات و نیروی انسانی مورد نیاز	واحد	تعداد مورد نیاز	مدت بکارگیری	بهای واحد (ریال)	مبلغ سالانه (ریال)
۱	کارگر لایروب ماهر	نفر	۲۳	یکسال	۱۲/۵۰۰/۰۰۰	۳/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	سرکارگر	نفر	۳	یکسال	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	مقنی	نفر	۶	یکسال	۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱/۱۵۲/۰۰۰/۰۰۰
۴	تجهیزات طبق لیست پیوست	عدد	۱	یکسال	۱۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۶/۰۰۰/۰۰۰
۵	جمع کل لایروبی و نگهداری (نیروی انسانی)					۵/۲۹۸/۰۰۰/۰۰۰
ردیف	ادوات و تجهیزات و نیروی انسانی مورد نیاز	واحد	تعداد مورد نیاز	مدت بکارگیری (روز)	بهای واحد (ریال)	مبلغ سالانه (ریال)
۱	کامیون مایلر	دستگاه	۳	۱۵۰	۲/۷۵۰/۰۰۰	۱/۲۳۷/۵۰۰/۰۰۰
۲	بیل مکانیکی	دستگاه	۱	۳۶۵	۳/۷۵۰/۰۰۰	۱/۳۶۸/۷۵۰/۰۰۰
۳	وانت	دستگاه	۳	۳۶۵	۶۵۰/۰۰۰	۷۱۱/۷۵۰/۰۰۰
	جمع کل لایروبی مکانیزه					۳/۳۱۸/۰۰۰/۰۰۰
	جمع کل لایروبی و نگهداری سالیانه					۸/۶۱۶/۰۰۰/۰۰۰
	ضریب پیشنهادی پیمانکار					
	جمع کل با ضریب پیشنهادی پیمانکار به عدد					
	جمع کل با ضریب پیشنهادی پیمانکار به حروف					

نام و نام خانوادگی صاحبان امضاء مجاز

امضاء و مهر شرکت