



بسمه تعالی

شرایط عمومی مناقصه اجرای عملیات : خرید درخت ، درختچه و گل مورد نیاز منطقه یک

شرکت کننده محترم در مناقصه موظف است نکات زیر را رعایت نموده و مدارک مشروحه را در داخل پاکت اسناد مناقصه قرار دهد .

۱- سپرده شرکت در مناقصه :

مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۷۰۰۲۶۸۴۵۶۴ نزد بانک شهر شعبه قیطریه در وجه شهرداری منطقه یک واریز و اصل فیش در داخل پاکت الف قرار داده شود
تذکر : غیر از اصل فیش فوق الذکر هیچگونه ضمانت دیگری پذیرفته نمیشود .

۲- مدارک درخواستی :

- ۲-۱- تصویر مدارک ثبتی شرکت ، روزنامه رسمی با آخرین تغییرات آن
- ۲-۲- تصویر شناسنامه و کارت ملی دارندگان امضاء مجاز شرکت
- ۲-۳- دارندگان حق امضاء تعهد آور شرکت موظفند اسناد ، شرایط عمومی ، خصوصی و دیگر مدارک را پس از مطالعه و مهر و امضاء نمودن داخل پاکت "الف" قرار داده و برگه ارائه پیشنهاد قیمت را تکمیل و درون پاکت "ب" گذاشته و سپس هر دو پاکت را لاک و مهر شده تحویل نمایند.
- ۲-۴- پیمانکاران می بایست دارای شرایط مندرج در اسناد مناقصه باشد
- ۳- آخرین مهلت تحویل اسناد پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۹۵/۱۱/۱۱ می باشد.
- ۴- تاریخ بازگشایی روز شنبه مورخ ۹۵/۱۱/۱۶ ساعت ۱۰ صبح می باشد که حضور پیشنهاد دهندگان الزامی است.
- ۵- برنده مناقصه در صورتیکه از عقد قرارداد امتناع نماید " مبلغ سپرده شرکت در مناقصه " بر اساس ماده ۲۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران به نفع شهرداری ضبط خواهد شد .
- ۶- هزینه آگهی مناقصه بعهده برنده می باشد.

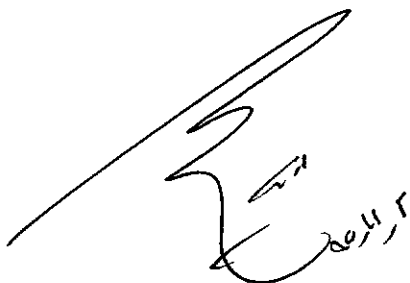
مهر - امضاء مجاز تعهدآور

نام ، نام خانوادگی - سمت

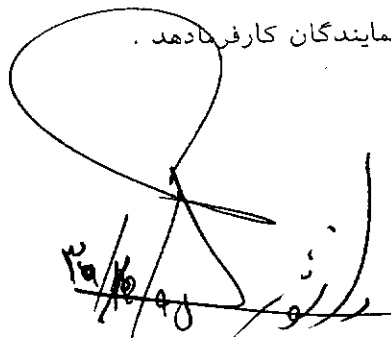
بسمه تعالی
« شهرداری منطقه یک تهران »

شرایط اختصاصی پیمان

- ۱) موضوع پیمان تهیه، خرید، درخت درختچه، گل مورد نیاز منطقه یک.
- ۲) مبلغ برآورد تقریبی قرارداد: ۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ (پنج میلیارد ریال).
- ۳) مبلغ قرارداد بر اساس اجرای هر بخش از موضوع قرارداد و بر پایه آنالیز قیمت و با تأیید کارفرما قابل پرداخت به پیمانکاری باشد .
- ۴) قیمت‌های واحد مشمول هیچگونه تعدیل (افزایش) نخواهد شد .
- ۵) در صورت نیاز به افزایش تعداد گونه های گیاهی با تشخیص کارفرما مبلغ قرارداد تا ۲۵% کل مورد معامله قابل کاهش یا افزایش میباشد .
- ۶) مدت زمان اجرای پروژه ۹ ماه از زمان تحویل زمین می باشد.
- ۷) گل و گیاه باید از مناطقی تهیه گردد که به لحاظ سازگاری با شرایط محیط شهر تهران مشکلی نداشته باشد.
- ۸) پیمانکار موظف است تهیه و اقلام گیاهی مورد نیاز را با دستور کار صادره از طرف دستگاه نظارت و در چهار چوب ضوابط مندرج در قرارداد بموقع انجام دهد .
- ۹) پیمانکار باید از توان علمی و فنی کافی برای انجام موضوع قرارداد برخوردار باشد و کارها را با اصول صحیح انجام دهد .
- ۱۰) پیمانکار موظف است یکنفر را بعنوان نماینده تام الاختیار خود که صلاحیت وی مورد قبول کارفرما باشد معرفی نماید . این نماینده بایستی همیشه در دسترس باشد .
- ۱۱) تعطیل امور ارجاعی در محدوده زمانی تعیین شده توسط پیمانکار به مفهوم ایجاد اختلال در فعالیت شهرداری تهران تلقی شده که موجب فسخ قرارداد می گردد
- ۱۲) نظارت بر حسن انجام پیمان از طرف پیمانکار به عهده حوزه معاونت امور شهری و فضای سبز شهرداری منطقه یک می باشد.
- ۱۳) پیمانکار موظف است گیاهان مورد در خواست خریدار را طبق دستور کار صادره در محدوده شهرداری منطقه یک تخلیه و تحویل نمایندگان کارفرما دهد .



۲۰/۱۰/۹۰



۲۰/۱۰/۹۰



۱۴) ارقام پرداختی به پیمانکار بر مبنای صورتجلسات تنظیمی در زمان تحویل خواهد بود. بدیهی است که کارفرما نسبت به تحویل گیاهان له شده، آسیب دیده و شکسته هیچ تعهدی نداشته و پیمانکار باید اصول حمل و نقل و تخلیه صحیح را رعایت نماید.

۱۵) پیمانکار متعهد به تهیه عکس از زمان شروع تا پایان پروژه می باشد

۱۶) موارد فسخ قرارداد:

۱-۱۶) تأخیر در تجهیز و آماده شدن برای اجرای عملیات بیش از سه روز

۲-۱۶) تأخیر در انجام کارهای پیش بینی شده در برنامه روزانه بیش از چهار روز

۳-۱۶) تعطیل کردن کار بدون اجازه کارفرما بیش از پنج روز

۴-۱۶) استفاده از کارگران خارجی فاقد پروانه کار

۱۷) جریمه تأخیر:

چنانچه پیمانکار نتواند کارهای مورد قرارداد را که از طریق ناظر به او محول شده در پایان مدت قرارداد انجام دهد، برای هر روز تأخیر مبلغ ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان جریمه از محل سپرده و یا مطالبات پیمانکار برداشت خواهد شد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را در این مورد نخواهد داشت. چنانچه مدت تأخیر از ۱۵ روز تجاوز نماید، کارفرما می تواند قرارداد را فسخ و کار را به هر طریق که صلاح بداند انجام دهد و خسارت وارده از این بابت را به تشخیص دستگاه نظارت منطقه از محل سپرده یا مطالبات فروشنده برداشت نماید. در صورتیکه مبلغ تضمین و سایر سپرده ها بابت بدهی فروشنده کفایت ننماید، کارفرما می تواند باقیمانده مطالبات خود را از طریق مراجع ذیصلاح قضایی وصول نماید و پیمانکار به کارفرما اجازه می دهد چنانچه مطالباتی از سایر مناطق و سازمانها و مؤسسات شهرداری داشته باشد وصول نماید.

۱۸) نظارت عالی بر قرارداد بر عهده اداره فضای سبز منطقه می باشد.

۱۹) حل و فصل هر گونه اختلاف ناشی از تفسیر و اجرای مفاد این قرارداد ابتدا از طریق مذاکره و مکاتبه حل خواهد شد و در صورت عدم حصول نتیجه و توافق، موضوع طبق ماده ۳۸ آیین نامه معاملات شهرداری تهران حل و فصل می گردد.

۲۰) به استناد بخشنامه ۱۷۳۰/۱۴۵۷۰۱ مورخ ۸۷/۶/۱۴ معاون مالی و اداری شهرداری تهران پیمانکار مکلف به رعایت مفاد قانون کار جمهوری اسلامی مبنی بر عدم به کار گیری اتباع خارجی غیر مجاز می باشد و در صورت بروز هر گونه مشکلی مسولیت متوجه کار فرما نمی باشد

۲۱) کلیه خسارت های وارده ناشی از عملیات اجرایی به اموال دولتی و خصوصی و ایجاد هرگونه جرح و فوت انسانی افراد پیمانکار و عادی و رهگذر به عهده پیمانکار می باشد.

۲۲) پیمانکار موظف به رعایت موارد HSE طبق موارد ذیل میباشد

صفحه ۲
تاریخ
۳۰/۱/۹۸
رئیس کارگاه
رئیس کارگاه

۲۲-۱) لازم است پیمانکار نسبت به تهیه و ارائه طرح ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE PLAN)

فعالیت‌های واگذار شده، مطابق راهنمای تدوین طرح بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE PLAN) برای پروژه‌های متوسط/کوچک (پیوست ۲) و برای پروژه‌های بزرگ (پیوست ۳) اقدام نموده و پس از دریافت تاییدیه از دستگاه نظارت و اداره HSE شهرداری منطقه یک، این طرح را به عنوان ضمیمه پیمان به امور قراردادها ارائه نماید.

۲۲-۲) پیمانکار موظف به رعایت کلیه الزامات مطرح شده در دستورالعمل‌های HSE پیمانکاران منطقه در قالب برنامه ارائه شده می باشد و در صورت تخطی و عدم رعایت آنها که توسط ناظرین HSE منطقه کنترل و اعلام می گردد، با توجه به میزان عدم رعایت قوانین و مقررات/اشکالات مطروحه، مبلغ جریمه از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۲۳) هزینه اگهی درج در روزنامه این قرارداد بر عهده برنده مناقصه است

۲۴) شرکت کننده در مناقصه علاوه بر اینکه تولید کننده گل و گیاه می باشد باید عضو اتحادیه تولید کنندگان گل و گیاه استان تهران که دارای کارت عضویت، ویا دارای پروانه (جواز) کسب تولید گل و گیاه از جهاد کشاورزی استان تهران و شهرهای اقماری باشد.

معاون امور شهری و فضای سبز منطقه یک

آقای /

صفحه ۳

۲۰/۱۰/۹۵

از

اعضای محترم کمیسیون ماده ۱۳

احتراماً اینجانبان صاحبان امضاء مجاز شرکت با شماره ثبت..... به
آدرس.....

با اعلام اینکه نمونه قرارداد تهیه و خرید درخت درختچه و گل مورد نیاز منطقه یک را دقیقاً مطالعه و ضمن قبول مفاد آن کلیه صفحات و نقشه های
مربوطه و فرمهای آنالیز بر آورد قیمت را به پیوست مهر و امضاء نموده و آمادگی خود را جهت عقد قرارداد و تهیه و خرید منطقه
به مبلغ کل ریال به شرح جدول زیر اعلام می نمایم.

* ضمناً پیشنهاد این شرکت با احتساب کلیه کسورات قانونی می باشد

ردیف	شماره فرم	تعداد مورد نیاز	پیشنهاد بهاء کل توسط پیمانکار (ریال)
۱	فرم شماره ۱: درخت و درختچه	۲۰,۴۷۰	
۲	فرم شماره ۲: نشاء فصل و گلهای آپارتمانی	۹۶,۸۵۰	
۳	فرم شماره ۳: انواع رز	۱۵,۰۰۰	
۴	فرم شماره ۴: درختان شمر	۱۰,۶۰۰	
جمع کل	قیمت کل پیشنهادی پیمانکار	۱۴۲,۹۲۰	

امضاء مدیر عامل و مهر شرکت

فرم شماره ۳: لیست انواع رز									
ردیف	نام گونه گیاهی	مشخصات گونه در خواستی با نوع ظرف	ارتفاع گونه	سن گونه	قیمت پایه	تعداد مورد نیاز	پیشنهاد بهاء واحد توسط پیمانکار	پیشنهاد بهاء کل تعداد ردیف توسط پیمانکار	
۱	نسترن سفید	گلدان ۱۷	۵۰ سانتیمتر	۳ ساله		۱۰,۰۰۰			
۲	رز هفت رنگ	گلدان ۱۷	۵۰ سانتیمتر	۳ ساله		۵,۰۰۰			
جمع							۱۵,۰۰۰		
نام و نام خانوادگی مسئول فنی اداره فضای سبز / امضاء					نام و نام خانوادگی ریاست اداره فضای سبز منطقه / امضاء				

۲۰/۱/۹۵

۲۰/۱/۹۵

لیست گیاهان مورد نیاز منطقه یک که از طریق پیمانکار واجد شرایط
خریداری می گردد

فرم شماره ۴: لیست درختان شمر مورد نیاز منطقه

ردیف	نام گونه گیاهی	مشخصات گونه	سن گونه	قیمت پایه	تعداد مورد نیاز	پیشنهاد بهاء واحد	پیشنهاد بهاء کل تعداد ردیف توسط پیمانکار
۱	گیلاس	کیسه ۳ کیلویی	۲ ساله		۱۵۰۰		
۲	آلبالو	کیسه ۳ کیلویی	۲ ساله		۱۵۰۰		
۳	گللابی	کیسه ۳ کیلویی	۲ ساله		۱۰۰۰		
۴	سیب	کیسه ۳ کیلویی	۲ ساله		۱۵۰۰		
۵	بادام	کیسه ۳ کیلویی	۲ ساله		۱۰۰۰		
۶	زرد آلو	کیسه ۳ کیلویی	۲ ساله		۱۰۰۰		
۷	هلو	کیسه ۳ کیلویی	۲ ساله		۱۰۰۰		
۸	گوجه سبز	کیسه ۳ کیلویی	۲ ساله		۱۱۰۰		
۹	آلو	کیسه ۳ کیلویی	۲ ساله		۱۰۰۰		
					۱۰۶۰۰		
					جمع		

نام و نام خانوادگی مسئول فنی اداره فضای سبز / امضاء

امضاء

نام و نام خانوادگی ریاست اداره فضای سبز منطقه / امضاء

۲۰/۱۰/۹۵

۲۰/۱۰/۹۵

فرم شماره ۲: لیست نشاء فصل و گلهای آپارتمانی مورد نیاز منطقه

ردیف	نام گونه گیاهی	مشخصات گونه درخواستی با نوع ظرف	قیمت پایه	تعداد مورد نیاز	پیشنهاد بهاء واحد توسط پیمانکار (ریال)	پیشنهاد بهاء کل تعداد ردیف توسط پیمانکار
۱	بنفشه	f۱- جعبه با کیفیت عالی رنگ بندی		۲۹,۵۰۰		
۲	شب بو	گلدان سفالی - در چهار رنگ (سنبله سوپر اصفهان)		۲۰,۰۰۰		
۳	پیاز لاله	f۱ - قطر پیاز ۱۲ سانتیمتر - رنگ بندی		۴۶,۶۶۰		
۴	بنجامین ابلق	سایز متوسط به بالا - گلدان گل ایرانی با زیر گلدانی چرخ دار		۱۰۰		
۵	آمستر	سایز متوسط به بالا - گلدان گل ایرانی با زیر گلدانی چرخ دار		۱۰۰		
۶	اگلونما	سایز متوسط به بالا - گلدان گل ایرانی با زیر گلدانی چرخ دار		۱۰۰		
۷	پتوس قیم دار	سایز متوسط به بالا - گلدان گل ایرانی با زیر گلدانی چرخ دار		۳۹۰		
جمع				۹۶,۸۵۰		

نام و نام خانوادگی ریاست اداره فضای سبز منطقه / امضاء

نام و نام خانوادگی مسئول فنی اداره فضای سبز / امضاء

۳۰/۱/۹۵

۹۶,۸۵۰

آقای

فرم شماره ۱: لیست درخت و درختچه مورد نیاز منطقه

ردیف	نام گونه گیاهی	نوع ظرف	ارتفاع گونه	مشخصات	قیمت پایه	تعداد مورد نیاز	پیشنهاد بهاء واحد	پیشنهاد بهاء کل تعداد ردیف توسط پیمانکار
۱	سرو نقره ای	کیسه	۱۰۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۱۰۰		
۲	سرو خمیره ای	کیسه	۱۰۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۱۰۰		
۳	کامسی پاریس	سطل ۱۴	۸۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۸۰		
۴	ژونی پروس	سطل ۷	۸۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۹۰۰		
۵	طاوسی	سطل ۵	۱۰۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۵۰۰		
۶	پیرو کانتا	سطل ۴	۶۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۷,۰۰۰		
۷	شیرخشت	سطل ۴	۶۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۱,۳۰۰		
۸	برگ بو	سطل ۷	۱۰۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۵۰۰		
۹	بربریس قرمز	سطل ۴	۶۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۴,۵۰۰		
۱۰	سوداغ	سطل ۴	۱۰۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۱,۰۰۰		
۱۱	پامپاس گراس	سطل زباله	۱۰۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۱,۰۰۰		
۱۲	اسپیره	سطل ۴	۶۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۲,۰۰۰		
۱۳	خرزهره	سطل ۵	۸۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۵۰۰		
۱۴	تروان	کیسه	۸۰ سانتیمتر	ریشه پر و عاری از بیماری		۹۹۰		
						۲۰۴۷۰		
جمع								

نام و نام خانوادگی مسئول فنی اداره فضای سبز / امضاء

نام و نام خانوادگی ریاست اداره فضای سبز منطقه / امضاء

۳۱/۱۰/۹۵

۴۰۵۱۱۲

۳۱/۱۰/۹۵